

ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014 応募要項

1 設計コンペの概要

広島県は、魅力ある建築物が県内に持続的に創造されていく環境づくりに向け、クリエイティブな人材の育成に取り組んでいます。この設計コンペは、人材育成の一環として、県内の学生を対象に、小規模な公共建築物の設計コンペを実施するものです。

本設計コンペにおいて選出された最優秀作品の提案者には、第1候補者として担当教授等の指導の下、県による実施設計及び工事監理を監修し、提案を実現していただきます。

2 対象建築物の背景

現野上町交番は、築後57年を経過しており、庁舎が老朽化しています。また、JR福山駅から南方に延びる駅前通りに面しているものの、施設が狭隘で、駐車スペースもないため、パトカーの立ち寄りや一般車両の来所が困難であるなど、住民サービス等の交番機能が十分発揮できていません。

このため、現交番から、利便性の高い福山市営競馬場跡地に移転して、コストを抑えた上で交番機能を最大限発揮できる新しい交番を建築することとしました。

福山市営競馬場跡地については、現在、利活用計画の検討が行われており、今後、順次施設整備が進められることとなっています。（「福山市営競馬場跡地利活用基本構想：平成26年5月福山市」を参考にしてください。）なお、新しい交番は、この跡地北東辺の道路（南本庄多治米幹線）に面する敷地に建設される予定ですが、その管轄区域は、移転後もこれまでと変更はありません。

3 テーマ

「まちの交番」

古い交番が、これから新たに生まれ変わる場所に移転し、建て替えられます。

今までも、まちの人たちを守り、まちの人たちのために働いてきた交番です。

新たな場所に、新たに建て替えられるその交番は、どのようにまちとつながり、どのように人とつながるのでしょうか？

クリエイティブで、かつ実現可能性のある「まちの交番」を期待しています。

（審査委員長 青木 淳）

4 対象建築物

「福山東警察署（仮称）野上町交番」（福山市千代田町一丁目1-1）

5 日程

区 分	日 程
応募要領配布開始	平成26年7月10日（木）
応募登録申込受付期間	平成26年7月10日（木）～平成26年8月22日（金）
質疑受付期限	平成26年8月22日（金）
応募作品受付期間	平成26年8月22日（金）～平成26年9月19日（金）
1次審査結果発表	平成26年10月上旬
最終審査（公開審査） 及び審査結果発表	平成26年10月19日（日） 午前10時から午後3時まで 会場：広島県立美術館講堂（予定）

6 応募者の資格

広島県内に所在する大学，大学院，短期大学，高等専門学校（専攻科），専修学校（専門課程），各種学校の建築関連学科に在籍する学生であること。

上記の学生により構成されたグループによる応募も可とします。なお，同一大学等の学生によるグループに加え，複数の大学等の学生により構成されたグループも可とします。

※ 平成26年7月1日現在，在籍中であること。

※ 建築関連学科とは，建築学科，インテリアデザイン学科など，建築設計に関する授業を行っている学科をさします。

7 手続き等

(1) 担当部局（事務局）

広島県土木局営繕課営繕企画グループ

〒730-8511 広島市中区基町 10-52

電話：082-513-2311

ファクシミリ：082-224-6411

電子メール：doeizen@pref.hiroshima.lg.jp

本要項及び様式のダウンロード先 URL：

<http://www.pref.hiroshima.lg.jp/site/miryoku/challe-com2013.html>

（広島県土木局営繕課 魅力ある建築物創造事業サイト内「ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014」のホームページ。以下「県HP」という。）

(2) 応募登録

ア 本競技に応募しようとする者は，平成26年7月10日（木）から平成26年8月22日（金）午後5時までに，電子メールにより事務局あてに応募登録申込書（様式1）を提出してください。

イ 事務局は，登録申込書の受け付け後，登録番号を交付し，電子メールにより応募者に通知します。

ウ 最優秀作品に選定された提案者は，第1候補者として担当教授等の指導の下，実施設計及び工事監理を監修していただきます。応募登録にあたっては，あらかじめ，担当教授等に承諾を得た上で，その旨を記載し応募してください。

なお，担当教授等とは，提案書の所属学校に勤務する担当教員や教授等とし，非常勤講師等は除きます。また，担当教授等の監修については，広島県が県の取り決めに準じて費用負担いたします。

(3) 質疑応答

ア 質疑書の提出

本競技に関する質疑がある場合には，平成26年8月22日（金）午後5時までに，電子メールにより事務局あてに質疑書を提出してください。

イ 質疑に対する回答

質疑は随時HP上で公開回答します。

なお，回答は質疑応答集としてとりまとめ，平成26年8月下旬に県HP上で公開回答します。

また，質疑応答集は，応募要項の追加又は修正とみなします。

(4) 提案提出

ア 提案図書は、配置図（平面図兼用可）、平面図、立面図、断面図（縮尺自由）、外観スケッチなど設計意図のわかるものと、「3 テーマ」「9 設計条件」に照らし合わせて配慮した設計趣旨及び概要をA1用紙（片面横使い、パネル化不可）1枚で作成し、1部提出してください。

なお、提案図書は返却しませんので、必要に応じて事前に複製しておいてください。

イ 提出方法

応募者は、平成26年8月22日（金）から平成26年9月19日（金）まで（必着）に、持参もしくは郵送により事務局あてに作品提出届（様式3）を添付して、提案図書を提出してください。

提案図書には、用紙右上の角（縦2cm×横5cmの範囲内）に、登録申込受付時に交付した登録番号を記入してください。

なお、審査の過程で応募者の匿名性を確保する必要があることから、提案図書には応募者が特定できる事項等を記入することはできません。

8 選考方法及び選考結果の発表

(1) 選考方法

ア 本競技の選考は、「3 テーマ」を中心に、デザイン、使いやすさ、維持管理及びライフサイクルコストへの配慮などを勘案し、総合的な観点から「ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014 審査委員会」（以下「委員会」という。）が行い、最優秀作品1点、優秀作品2点、入選作品数点、審査委員長特別賞作品数点を決定します。

イ 審査は2段階選抜方式とします。

ウ 1次審査は匿名非公開で提案図書を審査し、入選案を数点選抜します。

エ 2次審査（最終審査）は公開審査とし、応募者のプレゼンテーションと委員会委員による質疑応答により、提案の内容と実現性を審査し、最優秀作品1点、優秀作品2点、入選作品数点を決定します。

(2) 委員構成

委員会委員は、次のとおりです。（敬称略）

委員	氏名	所属等
委員長	青木 淳	株式会社青木淳建築計画事務所
委員	前田 圭介	UID一級建築士事務所
	小川 文象	FUTURE STUDIO
	河原 直己	広島県土木局建築技術部長
	高村 明雄	広島県警察本部総務部参事官（兼）施設課長

(3) 選考結果の発表

ア 1次審査

1次審査の選考結果は、平成26年10月上旬に県HPで発表します。

また、選考通過者には直接通知し、2次審査の案内を併せて行います。

イ 2次審査（最終審査）

2次審査の選考結果は、当日会場にて発表します。

また、後日、選考経緯及び講評とともに県HP上で公表します。

9 設計条件

(1) コンセプト

「まちの交番」

まちとつながり，人とつながる，まちの新しい交番

※ その他建築物の計画に関する配慮について

一般的に建築物に求められる次の各項目については，今回の審査基準とはしませんが，明らかに配慮に欠けるものは選考に影響することとしますので留意してください。

ア 交番機能を高める建築計画

地域の安全・安心の拠点として，高い機能性を確保すること。

地域住民・職員の利便性が高く，来庁者のプライバシーに配慮した計画とすること。

イ ライフサイクルコストへの配慮

コストと耐久性の両面から工夫し，ライフサイクルコストの低減が図れること。

なお，建設コストは必ず予定工事費以下とすること。

ウ 木材利用への配慮

「広島県公共建築物等木材利用促進方針」に準拠すること。

エ ユニバーサルデザインへの配慮

誰もが使いやすく，快適に利用できること。

オ 効率的な維持管理への配慮

清潔に保ちやすく，清掃・補修等が容易なこと。

(2) 敷地条件

- 所在地 : 福山市千代田町一丁目1番1号
- 敷地面積 : 300㎡ (間口20m×奥行15m)
- 区域区分 : 都市計画区域内 市街化区域
- 用途地域 : 準工業地域
- 建ぺい率 : 60%
- 容積率 : 200%
- 防火地域 : 指定なし
- その他 : 法第22条区域
- 前面道路 : 法第42条第1項第一号道路 (南本庄多治米幹線) 幅員25m
- 道路斜線 : $\angle 1.5$
- 隣地斜線 : $20m + \angle 2.5$
- 日影規制 : 10m以下であり，対象外
- 景観条例 : 指定地区内
- 公共下水 : 処理区域内 (負担金無し)
- 上水道 : 上水道 ($\phi 13$ 負担金60,000円)

(3) 設計と条件

- 延床面積 : 117㎡程度
- 構造 : 鉄骨造
- 階数 : 1階
- 予定工事費 : 3,500万円以下(税抜き)

※ 上記予定工事費内で、実現可能な提案とすること。なお、工事費には建築工事費・電気設備工事費・機械設備工事費・屋外付帯工事費及び外構工事費が含まれます。

※ 工事費の積算は、公共建築工事積算基準を参考としてください。なお、工事費には、直接工事費の他、共通仮設費や現場管理費などの共通費が含まれます。

(4) 所要室面積表

エリア	室名	面積	備考
来庁者エリア ※オープン	エントランス	7㎡程度	事務室と隣接すること ポスター等の掲示スペースを設けること
	多機能トイレ(来庁者用)	5㎡程度	エントランスと隣接すること
事務・相談エリア ※セミオープン	事務室	24㎡程度	エントランスに面しカウンターを設けること 前面及び側面の見通しを良くすること
	相談室	5㎡程度	事務室と隣接すること プライバシー保護を考慮すること
取調・待機エリア ※クローズ	取調室	8㎡程度	事務室と隣接すること 室外への逃走防止措置を講じること
	待機室	20㎡程度	事務室と隣接すること 会議室としても利用できること
	湯沸室	8㎡程度	
	トイレ(所員共用)	2㎡程度	洋式トイレとし、手洗い器を設けること
	仮眠室(男性用)	17㎡程度	2段ベッド2床(4人分)を配置すること 収納(0.5㎡程度)を設けること 洗面・脱衣スペース及びシャワー室(4㎡程度)を設けること
	仮眠室(女性用)	13㎡程度	2段ベッド1床(2人分)を配置すること 収納(0.5㎡程度)を設けること ユニットバストイレ(2.5㎡程度)を設けること
	倉庫	8㎡程度	

(5) 外構

計画敷地内に次の施設を計画してください。なお、外構部分の床面積は、設計と条件における延床面積には含みません。

内容	室名	台数等	備考
駐車場	来客用駐車場	3台以上	身障者用(1台)を設けること
	警察車両駐車場	1台	ミニパト用
	公用バイク置場	6台	屋根を設けること
外部設備	屋外倉庫	3㎡程度	交番と隣接すること
	囲障(フェンス等)	—	公用バイク置場と屋外倉庫は、外部から見えな ないように、目隠しフェンス等で囲うこと 隣地境界は、メッシュフェンス等で囲うこと
	案内標示板	1箇所	

	屋外掲示板	1箇所	1.5㎡程度 自立もしくは交番壁面に設けること
--	-------	-----	----------------------------

(6) その他の条件

本設計競技において選出された最優秀作品は実際に事業化されるため、優れた提案であることと同時に実現可能性を有していることが求められます。そのため、実施設計及び工事監理時に担当教授等に監修をお願いしますが、提案に際しましては、あらかじめ特にコスト、構造、施工性について、担当教授等の指導を受けるよう努めてください。

10 最優秀作品の取扱い

県は、最優秀作品を基に、実施設計を行います。なお、実施設計は、県が別途業者選定を行い、実施設計業務を委託します。最優秀作品を提案した者は、第1候補者として担当教授等の指導の下、実施設計及び工事監理の監修をしていただきます。

なお、最優秀作品の提案者は、提案図書について基本設計書に編集し直して、広島県（実施設計受託者）に提出をお願いすることとなりますのでご了解ください。

11 その他

(1) 本競技に係る登録料は無料ですが、応募登録、質疑及び提案図書の提出、2次審査等に関する費用は応募者の負担とします。

(2) 応募登録の申込日以後、選考結果の公表の日までの間に、応募者が次の各号のいずれかに該当したときは応募登録を取り消します。

ア 応募作品提出期限に遅れた者又は提案図書に不備がある者

イ 応募登録申込書及び提案図書に虚偽の記載をした者

(3) この要項に定める手続きを郵送若しくは電子メールにより行う場合は、必ず事務局への到達を確認してください。

提案図書を持参する場合は、期間内の月曜日～金曜日（祝祭日を除く）の午前9時から正午までと、午後1時から午後5時まで受け付けます。

(4) 提出物等は一切返却できません。

(5) 2次審査（最終審査）は、公開審査とします。

応募者本人によるプレゼンテーション及び委員会との質疑応答、審査・発表・表彰を平成26年10月19日（日）午前10時から午後3時まで、広島県立美術館講堂（広島県広島市中区上幟町2-22）にて行います。

プレゼンテーションの方法は、発表時間20分以内で、提案図書による説明のほか、模型等を作成し、これを用いた効果的な説明を行ってください。また、PC利用のプレゼンテーションソフトによるプロジェクターを使用した説明も可能です。

詳細は1次審査の選考通過者に通知します。

(6) 2次審査に応募者本人が欠席の場合は、棄権として取り扱い、審査の対象から除外します。

(7) 最優秀作品の使用権は本県が無償で譲り受けます。

(8) 提案図書及び審査過程は、県ホームページ等に掲載し公表する予定です。

(9) 他者の著作権に抵触する画像、文書などの使用は認めません。また、雑誌、書籍、ホームページ等からの無断借用も認めません。

入選後に著作権侵害などの疑義が発覚した場合、これを取り消します。また、提出作品について著作権侵害等が発覚した場合、全ての責任は応募者が負うものとなります。その他第1候補者としてふさわしくないことが発覚した場合、県は第2候補者の案を採用することがあります。

(10) 本コンペの応募登録や応募に際して記入いただいた氏名・住所・所属等の個人情報は、統計的な応募集計に利用することとしており、当関係者以外の第三者に個人情報を開示・提供しません。

ただし、入賞者に関しては、入賞作品とともに、氏名・学校名・学年等をホームページやマスコミリリース等で広く公表することとしておりますので、ご了承ください。

(11) 実際に建築する際には、最優秀作品の提案趣旨を十分に尊重して実施設計・工事監理を行います。が、法規上及び予算上等の理由により、協議の上、提案内容を一部変更する場合がありますのでご了承ください。

(12) 今後の社会情勢や財政事情の変化、その他不可抗力等により、事業計画の変更又は中止をする場合があります。この場合、応募者に対して県は一切の責任を負わないものとします。

(13) この要項に定めることのほか、本競技を行うために必要な事項が生じた場合は、本県が委員会と協議の上、これを定め、応募者に通知します。

ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014 応募登録申込書

広島県知事 様

「ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014 応募要項」に基づき、登録を申し込みます。
この申込書の記載事項は、事実と相違ありません。

平成26年 月 日

応募者情報	氏名	
	氏名ふりがな	
	生年月日（西暦）	
	年齢（平成26年7月1日時点）	
	実施設計及び工事監理の監修	<input type="checkbox"/> 承諾する
連絡先情報	住所	
	郵便番号	
	電話番号	
	メールアドレス	
	FAX番号（任意）	
所属等情報	所属学校名	
	学部等	
	学年（任意）	

- ※ グループで応募する場合は、上記記入欄（応募者情報、連絡先情報、所属等情報）を適宜追加して記載してください。
- ※ グループで応募する場合は、代表者1名を明示してください。
- ※ 実施設計及び工事監理の監修については、承諾することを条件とします。

担当教授等※	担当教授等所属	
	担当教授等氏名	
	実施設計及び工事監理の監修	<input type="checkbox"/> 承諾する

- ※ 担当教授等欄は、必ず記載してください。
- ※ 実施設計及び工事監理の監修は、必ず担当教授等の承諾を受けてからチェックを入れてください。

ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014 質疑書

平成26年 月 日

応募者情報	氏名	
	所属学校名若しくは登録番号	

件名	
内容	

ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014 作品提出届

広島県知事 様

「ひろしま建築学生チャレンジコンペ2014 応募要項」に基づき、図面等を提出します。

平成26年 月 日

応募者番号	
-------	--

計画地資料



※ 本コンペの計画地は、福山競馬場跡地のうち、北東辺の道路（南本庄多治米幹線）に面する敷地（敷地形状は計画敷地図のとおり）とします。敷地位置については、応募登録者に別途、お知らせする予定です。

なお、現時点では、実際に建設する建設場所は確定していません。このため、今後の検討状況により建設場所が変更される場合があります。

※ 野上町交番の管轄区域は、次の県HPをご覧ください。

<https://www.pref.hiroshima.lg.jp/site/police-fukuyamahigashi/pb121.html>

計画敷地図 1/500

