

第233回

広島県都市計画審議会

と き 平成26年11月18日(火)
ところ 県庁北館4階 第3委員会室

土 木 局

第233回広島県都市計画審議会

付 議 案
第1号議案

目 次

議案 番号	市 町	付 議 事 項	決定 権者	摘 要	頁
1	府中市	産業廃棄物処理施設の用途に供する建築物の新築について	—	建築基準法第51条 ただし書き	1

第1号議案

産業廃棄物処理施設の用途に供する
建築物の新築について

(広島県許可)

建 築 第 2 3 号

平成26年11月18日

広島県都市計画審議会会長 様

広 島 県 知 事
〒730-8511 広島市中区基町10-52
建 築 課

産業廃棄物処理施設の用途に供する建築物の新築について（諮問）

このことについて、建築基準法（昭和25年法律第201号）第51条ただし書きの規定によって、貴会の意見を求めます。

産業廃棄物処理施設の用途に供する建築物の新築の概要

1 申請者住所氏名

住 所 : 広島県府中市高木町 502-10

氏 名 : 株式会社 オガワエコノス 代表取締役 小川 勲

2 申請位置

広島県府中市本山町 580-302 の一部, 580-303 の一部, 530-312

3 申請理由

申請者は、当該申請地の西側の既存工場にて産業廃棄物の分別処理及び焼却を行ってきたが、その焼却炉の耐用年数が近づいたこと、近年産業廃棄物の量が増えつつあることを考慮し、当該申請地において、混合ごみ等の多種多様な産業廃棄物を焼却処理出来る施設を計画する。

建築基準法第 51 条ただし書の規定による許可が必要となるものである。

4 申請概要

(1) 都市計画 市街化区域 工業専用地域

(2) 敷地面積 2,524.73 m² (約 0.25ha)

(3) 建築物の概要

	申請部分	申請以外の部分	合計
建築面積	1,614.72 m ²	—	1,614.72 m ²
延べ床面積	2,054.69 m ²	—	2,054.69 m ²
建築物の構造	鉄骨造	—	—
建築物の用途	産業廃棄物処理施設	—	—

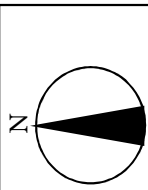
(4) 処理施設の概要 (法第 51 条ただし書許可の対象となる部分)

- 用 途 産業廃棄物処理施設
- 施設の種類 焼却炉施設
- 処理する廃棄物の種類及び処理能力 (次ページ参照)

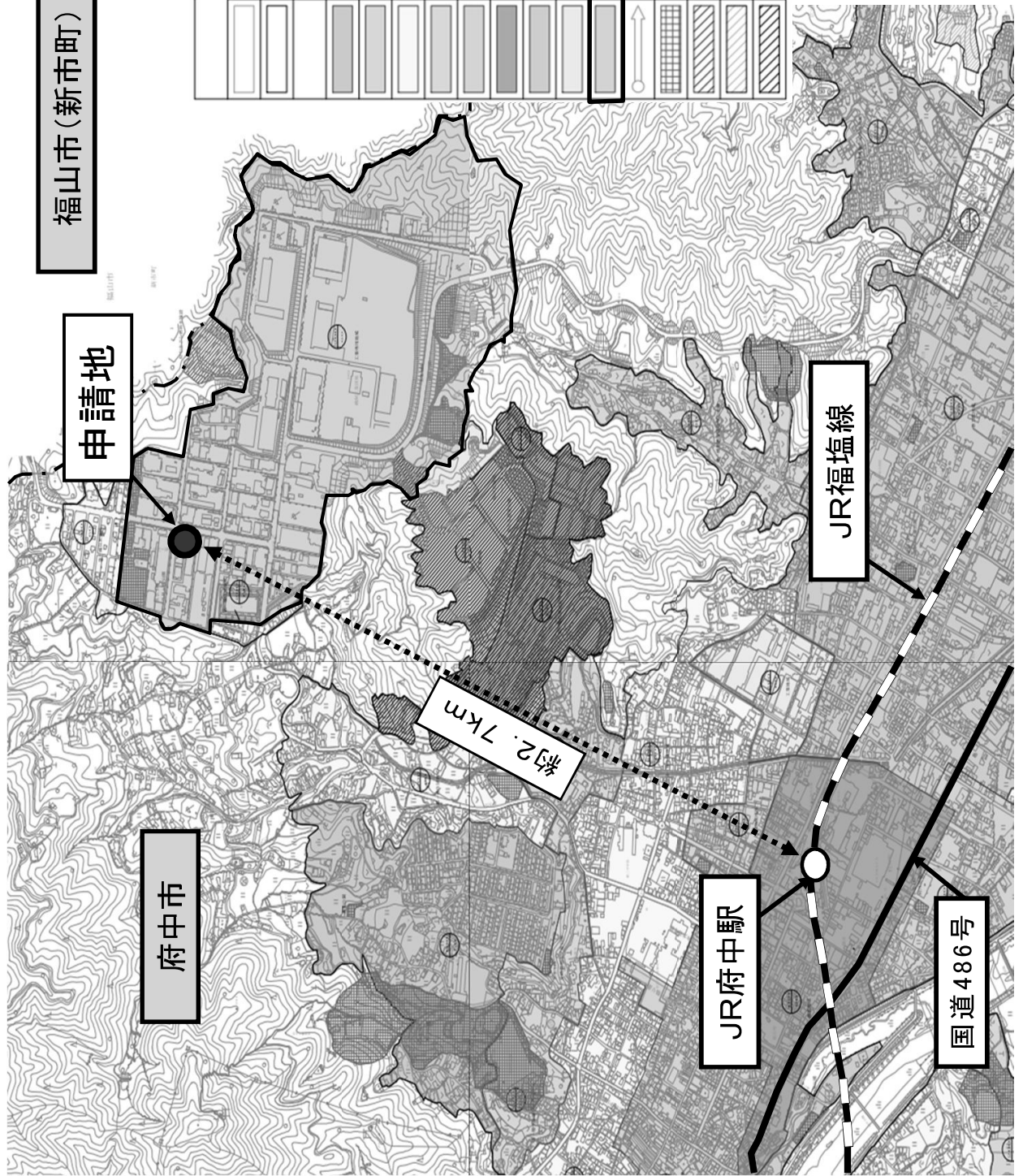
焼却する産業廃棄物の種類	焼却炉		固定床炉	
	処理量	t/日 (m ³ /日)	処理量	t/日 (m ³ /日)
汚泥 (特管を含む)	7.7	(7.0 m ³ /日)	—	—
廃油 (特管を含む)	0.5	(0.6 m ³ /日)	—	—
木くず	2.0	(3.6 m ³ /日)	—	—
紙くず	1.8	(6.0 m ³ /日)	—	—
廃プラスチック類	10.0	(28.6 m ³ /日)	—	—
繊維くず	1.0	(8.3 m ³ /日)	—	—
動植物性残さ	1.0	(1.0 m ³ /日)	—	—
動物系固形不要物	0.1	(0.1 m ³ /日)	—	—
ゴムくず	0.1	(0.2 m ³ /日)	—	—
金具くず	0.1	(0.1 m ³ /日)	—	—
ガラスくず、コンクリートくず 及び陶磁器くず	1.0	(1.0 m ³ /日)	—	—
廃酸	0.3	(0.2 m ³ /日)	—	—
廃アルカリ	0.2	(0.2 m ³ /日)	—	—
動物性ふん尿	0.1	(0.1 m ³ /日)	—	—
動物の死体	0.1	(0.1 m ³ /日)	—	—
感染性産業廃棄物 (特管)	4.0	(13.3 m ³ /日)	—	—
ドラム缶, 一斗缶等の付着物	—	—	2.4	(0.8 m ³ /日)
小計	30.0	(70.4 m ³ /日)	2.4	(0.8 m ³ /日)
合計	32.4 (71.2 m ³ /日)			

5 広島県の意見等

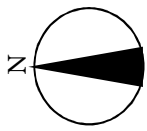
- ・申請地は、工業専用地域に位置し、申請地が存する周辺は、当該施設を含め工場が集積した地域である。
- ・今回の計画について、地元説明を行っており特に反対意見はない。
- ・廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づく施設の設置許可について、広島県東部厚生環境事務所環境管理課と事前協議済であり、支障ないと判断している。
- ・周辺状況等総合的に審査した結果、敷地の位置は、都市計画上支障がないと判断している。



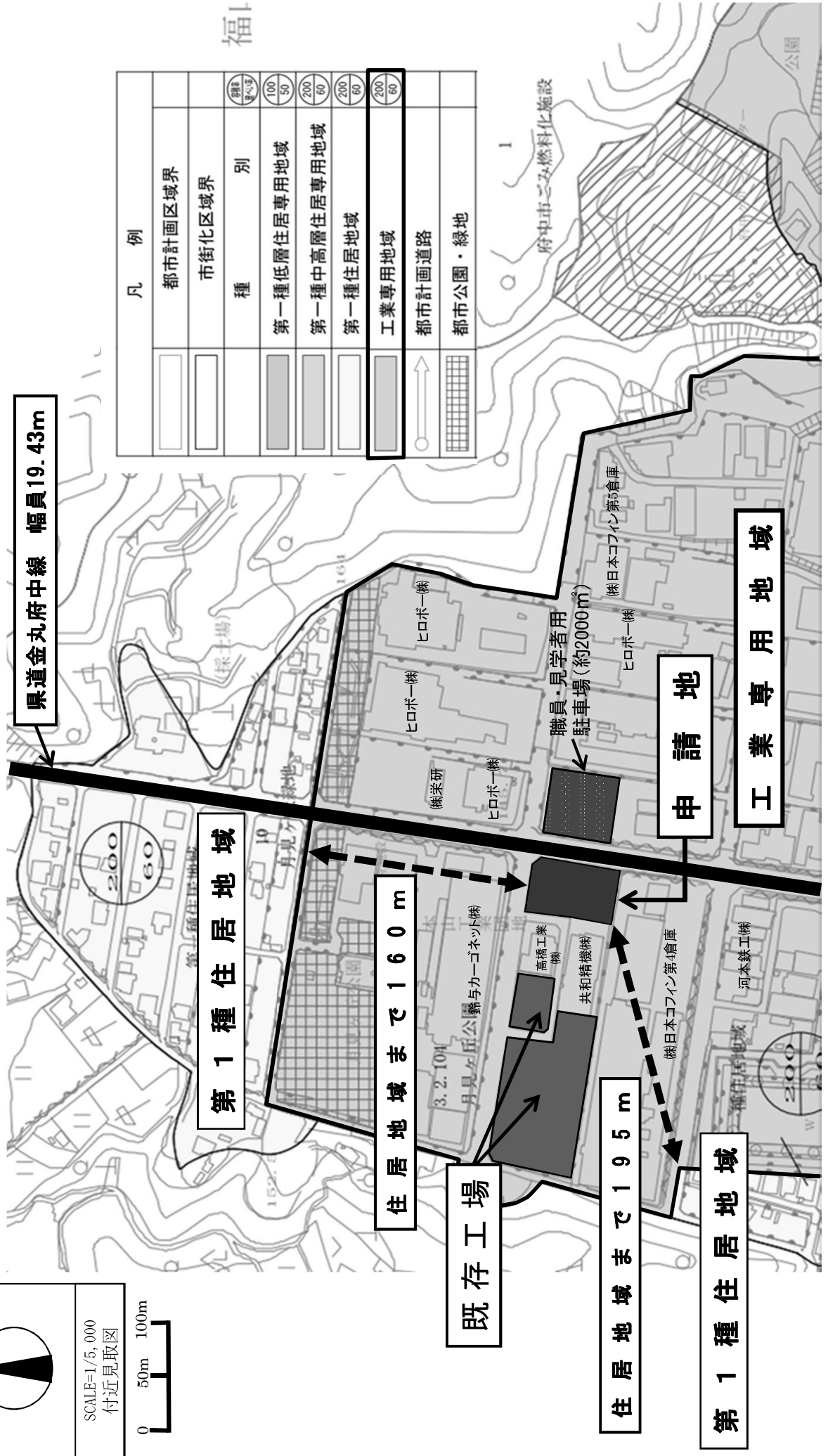
SCALE=1/24,000
計画面図



凡 例	
	都市計画区域界
	市街化区域界
	種 別
	第一種低層住居専用地域 (100/50)
	第一種中高層住居専用地域 (200/50)
	第一種住居地域 (200/80)
	準住居地域 (200/80)
	近隣商業地域 (200/80)
	商業地域 (200/80)
	準工業地域 (200/80)
	工業地域 (200/80)
	工業専用地域 (200/80)
	都市計画道路
	都市公園・緑地
	都市計画ごみ処理場
	都市計画火葬場
	地区計画



SCALE=1/5,000
付近見取図



国道金丸府中線 幅員19.43m

第1種住居地域

住居地域まで160m

既存工場

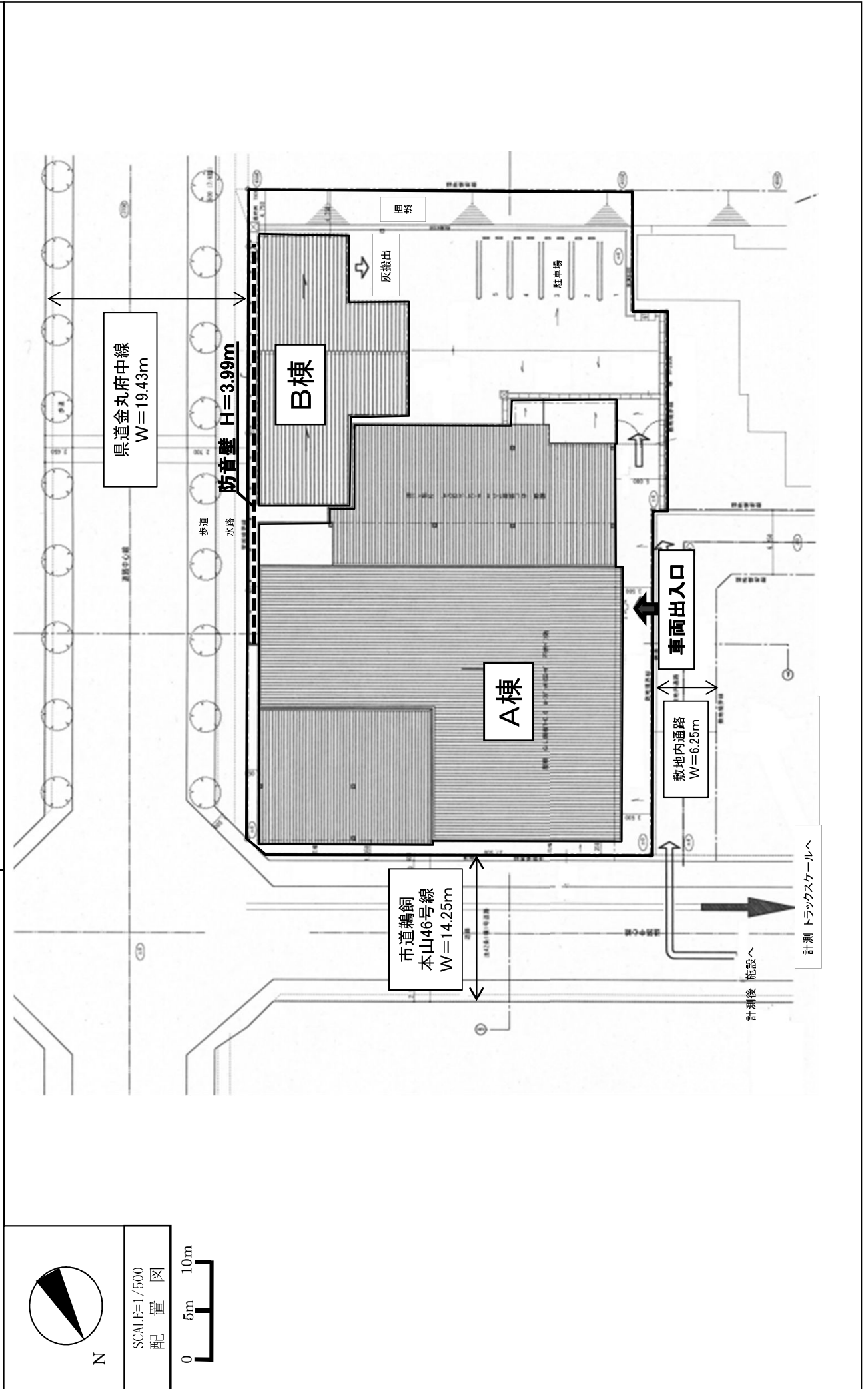
住居地域まで195m

第1種住居地域

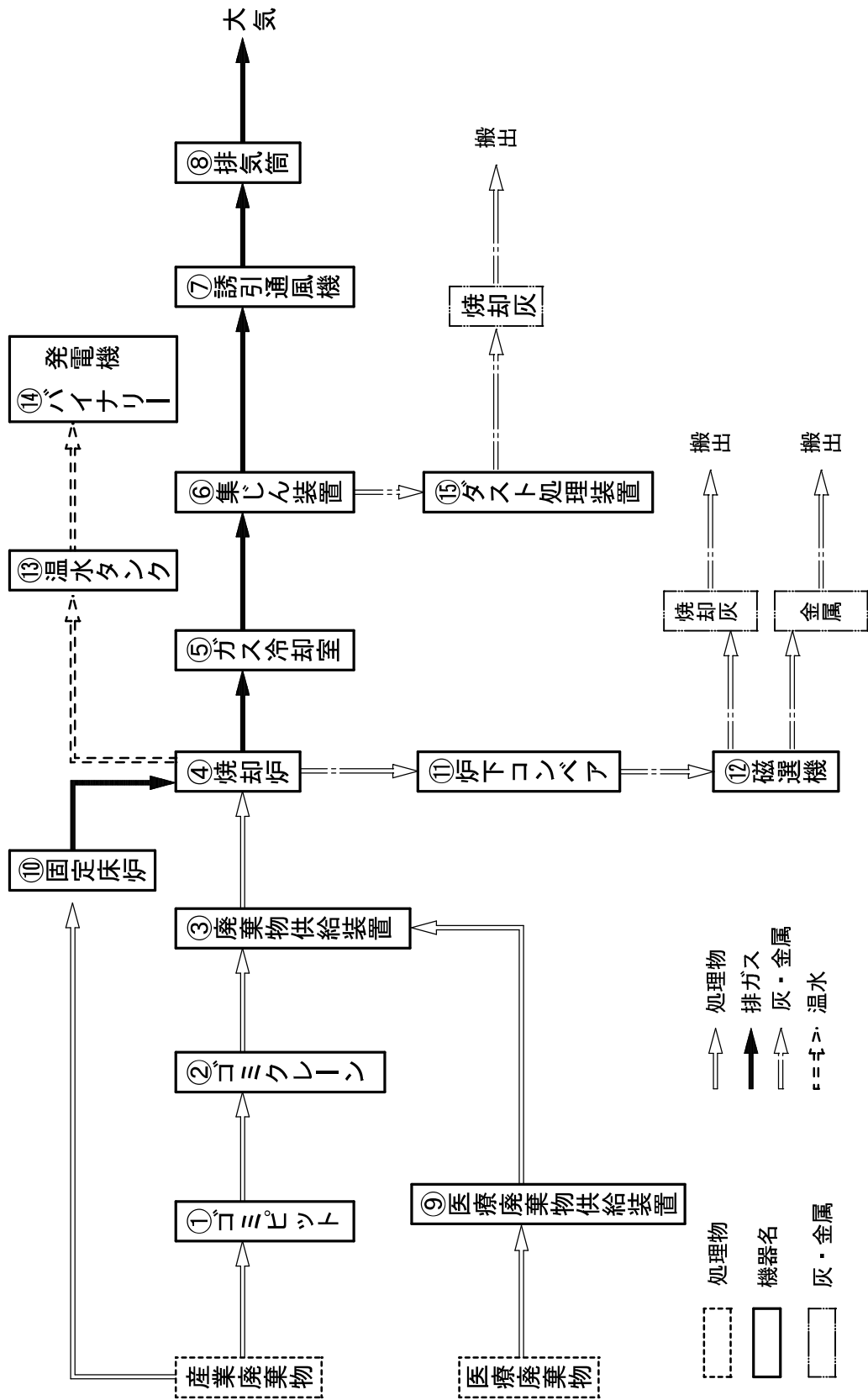
申請地

工業専用地域

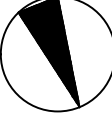
凡 例		種 別	幅員 (m)
[White Box]	都市計画区域界		
[White Box]	市街化区域界		
[Grey Box]	第一種低層住居専用地域		100 50
[Grey Box]	第一種中高層住居専用地域		200 60
[White Box]	第一種住居地域		200 60
[Grey Box]	工業専用地域		200 60
[White Arrow]	都市計画道路		
[Grid Box]	都市公園・緑地		



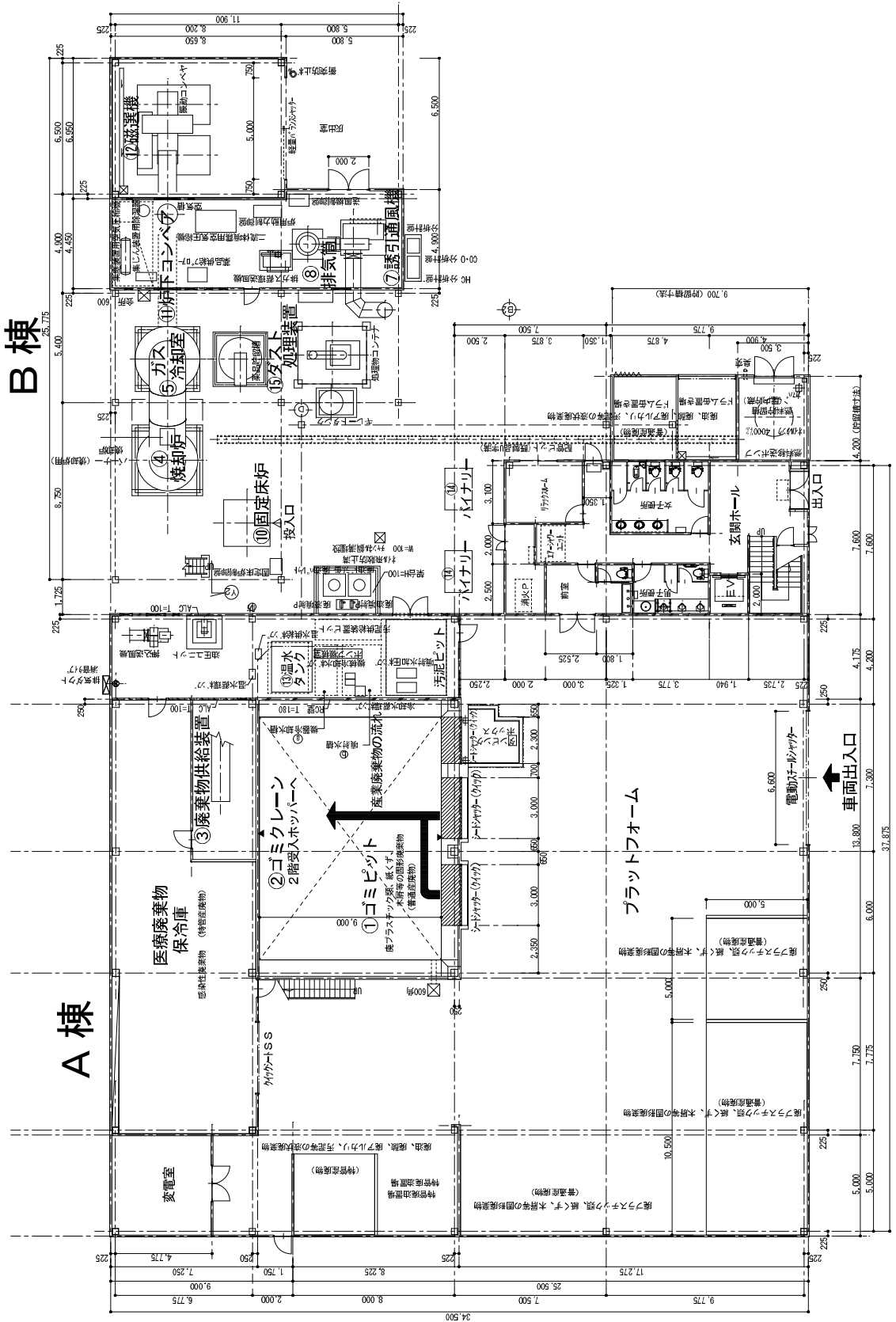
処理フロー図



N

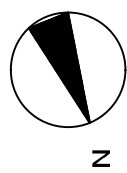


SCALE=1/300
1階平面図



産業廃棄物処理施設の用途に供する建築物の新築

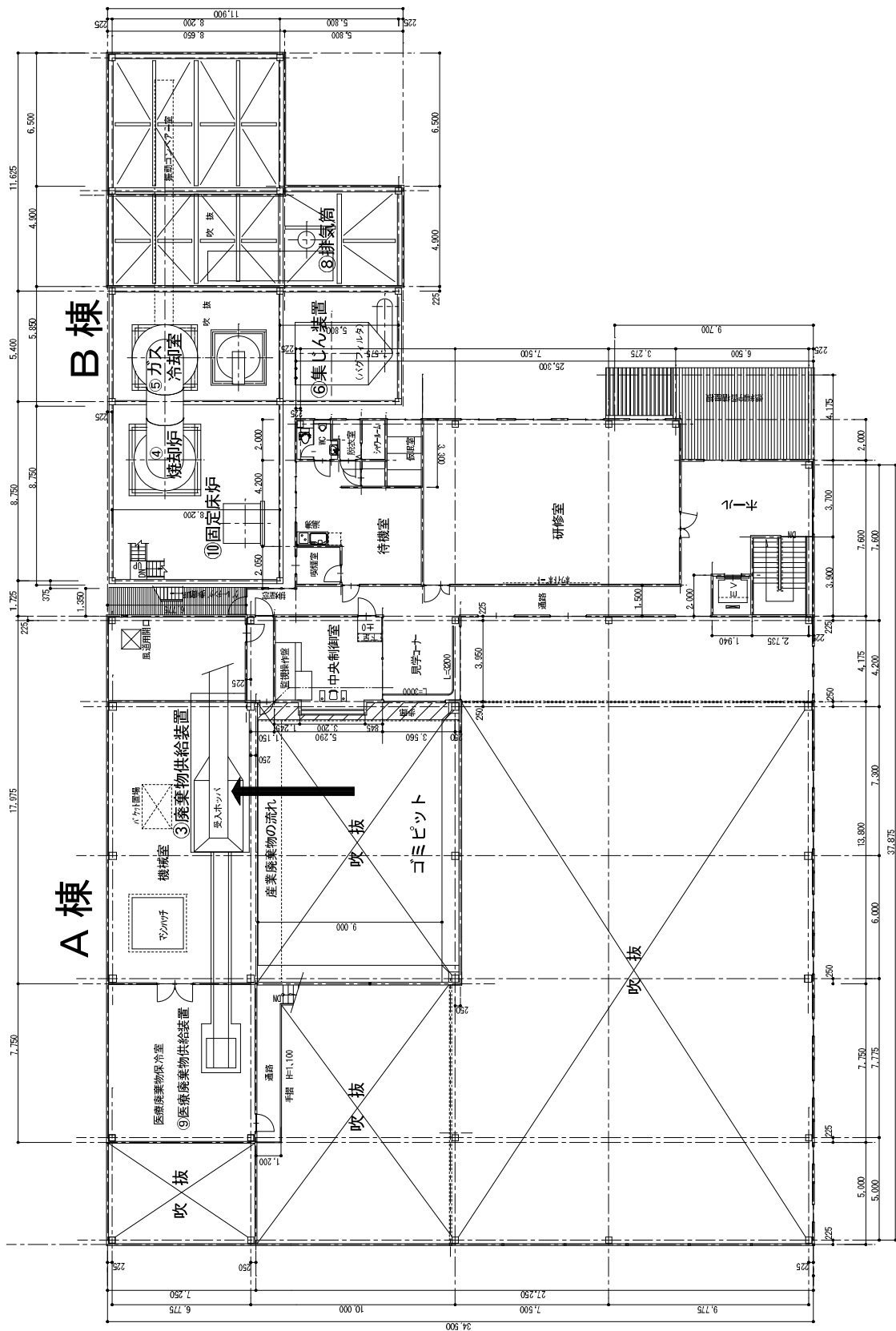
第 1 号議案付図 6 / 9



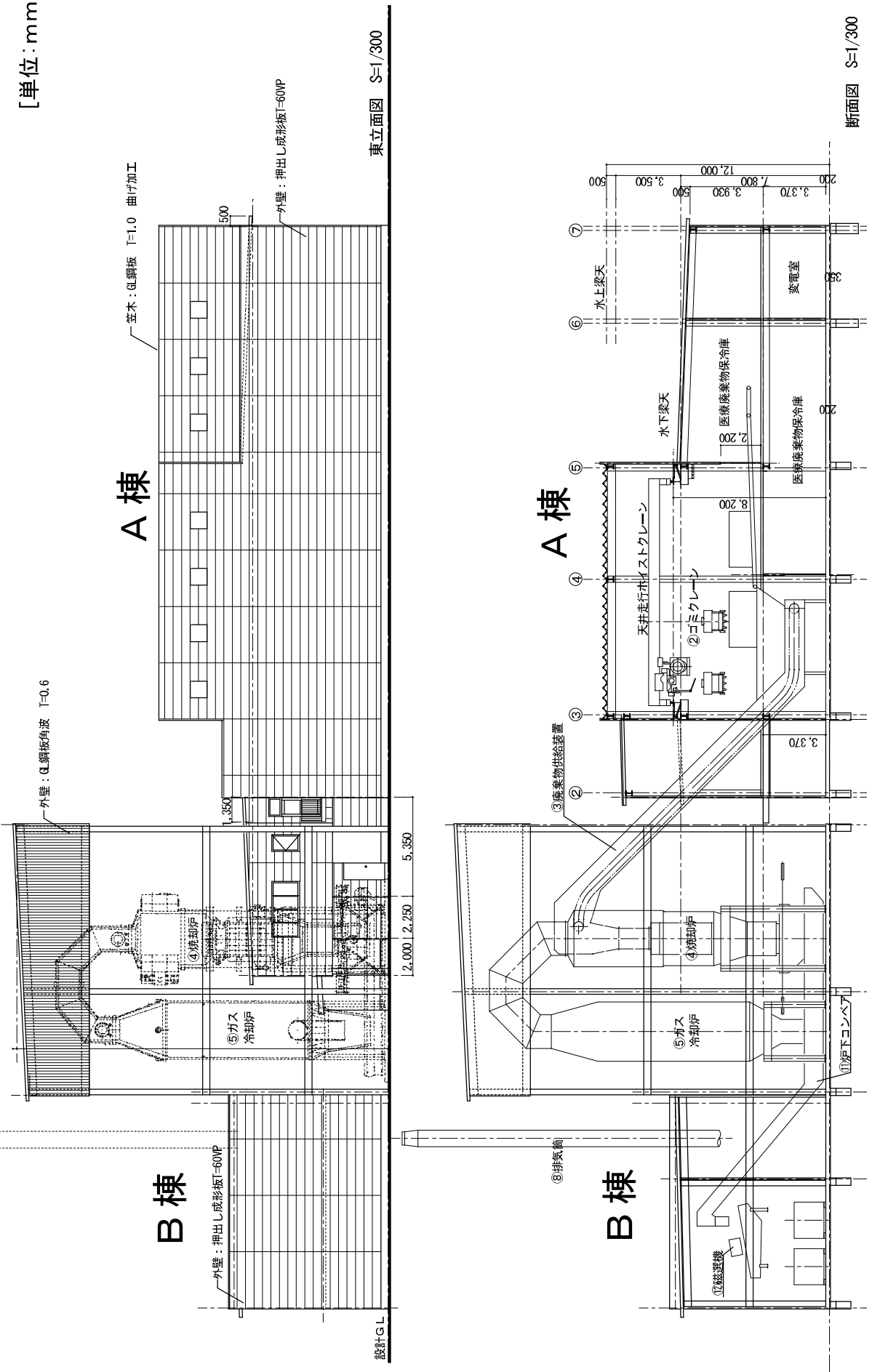
SCALE=1/300

2 階 平 面 図

0 3m 6m

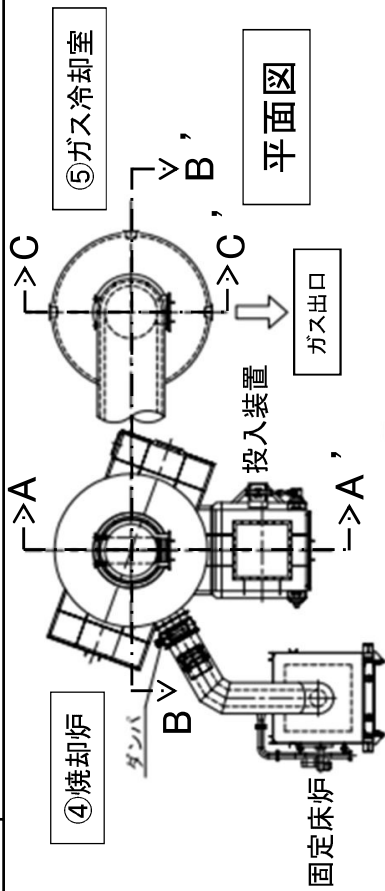


[単位: mm]

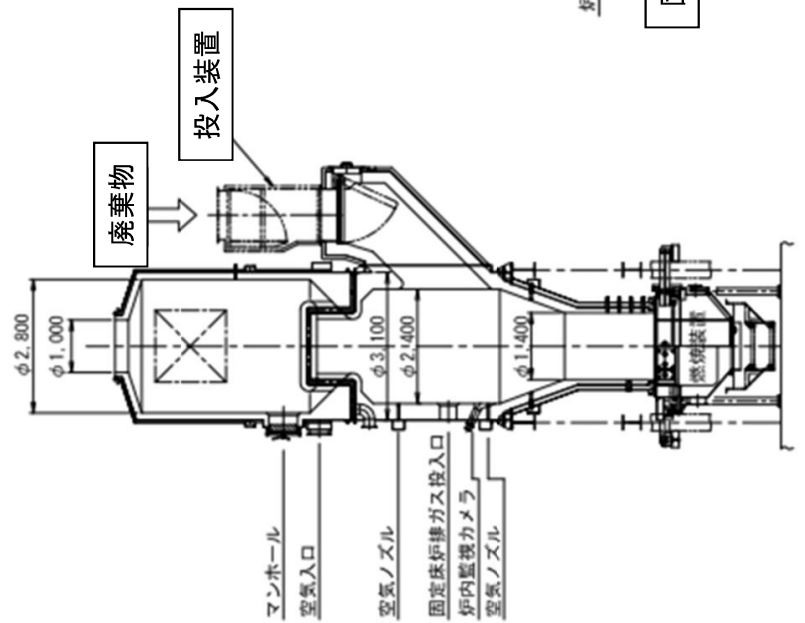


④焼却炉 ⑤ガス冷却室
平面・断面図

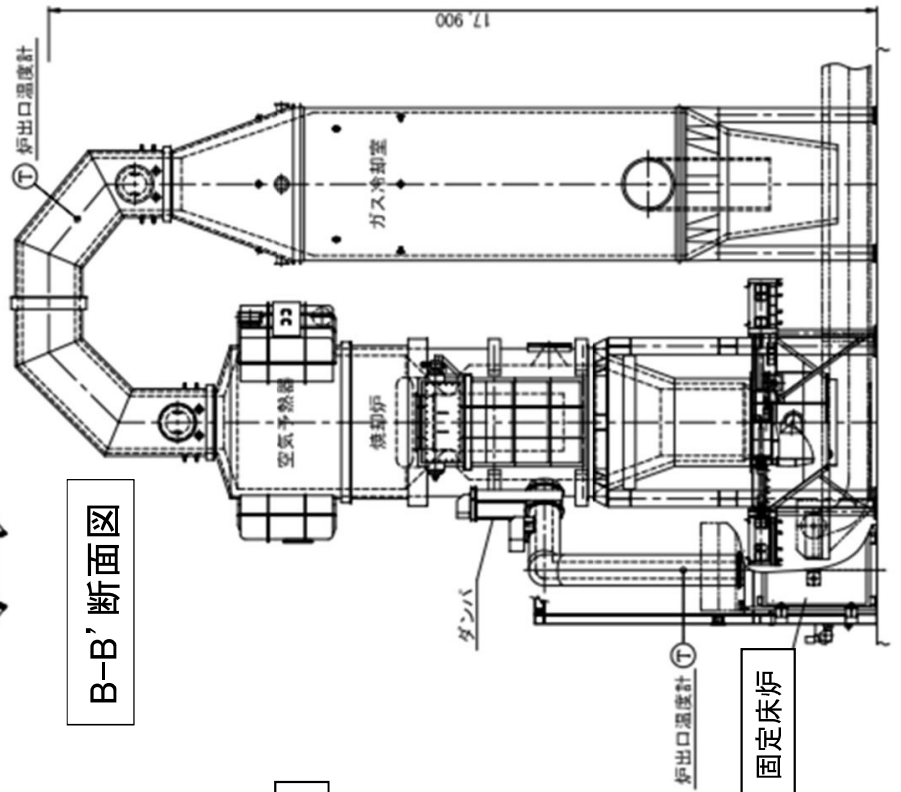
[単位: mm]



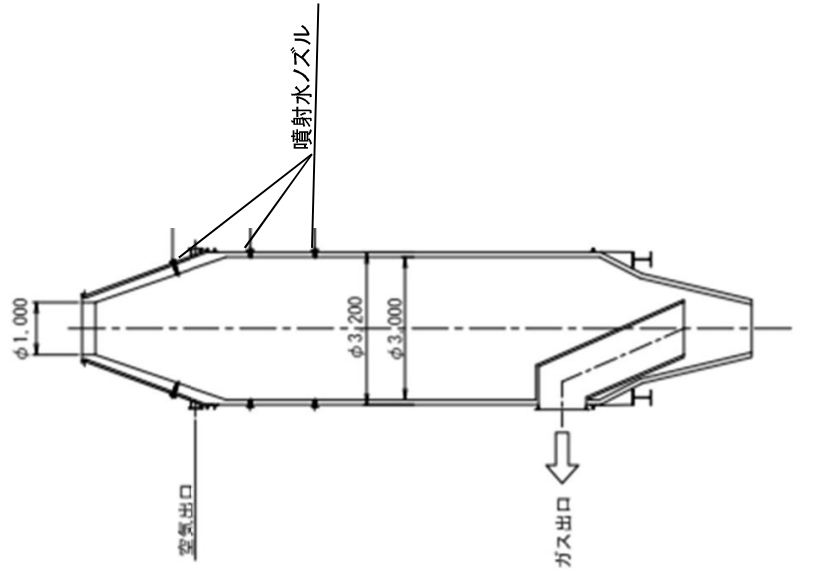
A-A' 断面図



B-B' 断面図



C-C' 断面図



⑥集じん装置平面・断面図

