

県営産業団地(企業局)の分譲状況について

土地整備課

1 分譲中・造成中団地の分譲状況

(単位:ha)

地域	団地名	全面積	分譲済面積							立地協定 C	残面積 (協定除く)		分譲率 (契約ベース) B/A	
			A	B	H26	H27	H28	H29	H30		H31(R1)	A-B-C		B/A
造成済	中部	竹原工業・流通	13.8	12.4		7.9		1.2	0.9		0.0	2	1.4	90.2%
		安浦産業	17.5	12.6		0.9					0.0	1	4.9	71.7%
		計	31.3	25.0	0.0	8.8	0.0	1.2	0.9	0.0	0.0		6.3	79.9%
	東部	久井工業	18.6	17.4	1.8	0.8	0.8			2.3	0.0	1	1.2	93.4%
		北部	大朝工業	18.1	11.8				2.3			2	6.3	0.0
	造成済4団地計①		68.0	54.2	1.8	9.7	0.8	3.5	0.9	2.3	2	6.3	4	7.5
造成中	東部	本郷産業(1期)	15.4								1	15.4	0.0	0.0%
		本郷産業(2期3期)	11.6								1	4.2	2	7.4
	造成中1団地計②		27.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2	19.6	2	7.4
R元完売	西部	佐伯工業	23.3	23.3	3.6		0.8	0.1		0.5	0.0		0.0	100.0%
	中部	テクノタウン東広島	7.9	7.9	3.3			0.7		2.5	0.0		0.0	100.0%
	完売2団地計③		31.2	31.2	6.9	0.0	0.8	0.9	0.0	3.0	0.0		0.0	100.0%
合計7団地計①+②+③		126.2	85.4	8.7	9.7	1.6	4.3	0.9	5.3	4	25.9	6	14.9	67.7%
											未分譲地	40.8		

- ※1 端数処理の関係で合計等が一致しない場合がある。
- ※2 H26～30の分譲済面積には完売団地を含まない。
- ※3 残面積は立地協定を除く実質的な残面積。
- ※4 分譲率は㎡単位の面積を基に算定。
- ※5 □数字は区画数。

2 完売団地を含む分譲実績(業種別)

(単位:ha)

年度	製造業		サービス業		運輸業		メガソーラー		その他		合計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
26	5	3.7	2	4.6			5	15.5			12	23.8
27	9	23.9	1	0.3	1	0.2	7	12.7			18	37.1
28	4	5.0									4	5.0
29	7	13.5	1	0.7					2	1.2	10	15.4
30	1	1.7	1	0.9							2	2.6
31(1)	2	2.8	1	2.5							3	5.3
計	28	50.6	6	9.0	1	0.2	12	28.2	2	1.2	49	89.2

- ※1 数値は分譲契約ベース。
- ※2 「2 完売団地を含む分譲実績(業種別)」は、「1 分譲中団地の分譲状況」に計上していない、次の団地の面積を含む。
 H26: 大和, 千代田工業・流通
 H27: 高屋東, 大和, 千代田工業・流通
 H28: 三次工業
 H29: 東広島寺家産業, 三次工業, 新市工業
 H30: 三原西部工業(惣定)