別記様式第３号

令和　　年　　月　　日

広島県立もみのき森林公園の活用の検討に向けた民間事業者からの意見募集

【　意見書　】

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 回答者 | 法人・団体名 | 　 |
| 法人所在地 | 　 |
| グループの場合の構成法人名※ | 　 |
| 担当部署・職名 | 　 |
| 担当者名 | 　 |
| 電話番号 | 　 |
| Eメールアドレス | 　 |

※グループで参加する場合には，構成法人名を全て記載してください。

○「事業概要書」を御覧の上，お答えください。

○貴社として，お答えが可能な設問のみを対象としていただいて結構です。

○お答えいただく記入枚数に制限はございません。記入欄が不足する場合は，記入スペースや別紙等を御自由に追加していただいて結構です。

○今後，本事業が官民連携事業として実施することとなった場合，本調査への参加者に対して，本公募実施時に優遇等を与えることはございません。

《再整備の考え方》

|  |
| --- |
| もみのき森林公園は，施設の設置後30年以上が経過し，施設の老朽化が進んでいます。近年では，一時的に利用を停止している施設もあり，また，施設のバリアフリー，トイレの洋式化，多言語化された案内板設置等，公共の施設として一般的に求められる機能が満たせていない部分もあります。一方で，現在最も利用されているオートキャンプ場は，県内有数の規模であり，既存施設の強みとして，今後も更なる強化を図っていくことが重要と考えています。県は，これらの既存施設等にとらわれることなく，民間主導での利用者ニーズに基づくゼロベースからの自由な発想による整備・運営方法を計画する等，継続的・安定的な施設運営の方策を検討しています。 |

# 設問 再整備コンセプトについて

本公園は，広島都市からの近接性を活かし，気軽に訪れ大自然を，これからの時代で求められる新たなライフスタイルに対応できる公園を目指すこととして検討中です。

このような公園を目指すための再整備のコンセプト（案）について，御意見・要望等がございましたら御記入ください。

# 設問 再整備における課題について

本公園の活性化を図るための再整備における課題として，事業概要書P６に示す「①活かしきれていないポテンシャルの活用」，「②変化する社会の動向への対応」，「③既存施設の強化」を挙げることができます。

これらの課題解決に向けて有効と考えるアイデアや考え，御意見等がございましたら御記入ください。

# 設問 既存施設の活用や新たな施設整備について

3-1 既存施設の有効活用

事業概要書P３に示す既存施設のうち，有効活用することが考えられる施設があれば，どのような内容・条件での拡充等が考えられるのか，御意見・要望等がございましたら御記入ください。また，有効活用してみたいが難しいという場合には，その理由や課題を御記入ください。

併せて，既存施設のうち，不要と考えられる施設があれば，その理由も含めてご記入ください。

3-2 新たな施設の導入

新たな施設の導入が考えられる場合，どのような用途（機能），範囲（エリア），条件での導入が見込まれるのか，そのお考えを御記入ください。

また，その理由も併せて御記入ください。

# 設問 事業方式について

県としては，公的機能としての役割を残しつつ，既存施設の強み（必要に応じて拡充）を活かしながら，利用者ニーズに沿ったゼロベースからの自由な発想による整備・運営を民間主導で実施することを考えています。

希望される事業方式（ＰＦＩ方式，定期借地方式　等）とその理由，御意見・要望等がございましたら御記入ください。

|  |
| --- |
| ○「定期借地方式」とは定められた期間中，公の施設としてではなく，民間事業者が借地権を設定し，民間事業者が自らの資金で，自由に民間所有施設の設計，建設，維持管理，運営を行う方式 |

# 設問 事業期間について

既存施設の有効活用や新たな施設の導入のお考えがある場合，その事業を展開しようとする際の期間（10年，20年，30年等）は，どの程度を希望されますか。

また，その理由（メリット，デメリット等）を御記入ください。

# 設問 懸念されるリスクとその分担について

本事業において，特に懸念されるリスクとその分担等に関する御意見・要望等がございましたら御記入ください。

# 設問 県に求める支援・条件について

本事業において，県に求める支援（整備・運営者として望む支援）・条件・県との関与のあり方及びその理由等について，御意見・要望等がございましたら御記入ください。

例）・条例等に縛られない自由な料金設定ができる。【自由な料金設定】

・長期間の事業期間の設定（最低20年間等）ができる。【中長期な事業期間】

・利用者ニーズに柔軟に対応するため，県との協議がなく，自由に施設の新設，廃止，改修等が実施できる。【行政の関与のあり方】　　等

# 設問 本事業への関心について

現時点における本事業への関心（参加意向）について，お考えに最も近いものに○をつけてください。

1．非常に関心がある（ぜひ参加したい）

2．関心がある（条件が整えば参加したい）

3．どちらともいえない

4．関心がない（参加の予定はない）

上記選択肢を選んだ理由，どのような条件であれば参加を希望するか等，参加のための条件等がございましたら御記入ください。

# 設問 その他本事業への御意見・要望等について

その他，本事業に関する御意見・要望等がございましたら，御自由に御記入ください。

以上