

【令和3年3月末現在】

県営産業団地(企業局)の分譲状況について

土地整備課

1 分譲中・造成中団地の分譲状況

(単位: ha)

地域	団地名	全面積 A	分譲済面積							立地協定 C	残面積 (協定除く) A-B-C	分譲率 (契約ベース) B/A		
			B	H27	H28	H29	H30	H31(R1)	R2					
造成済	中部	竹原工業・流通	13.8	12.9	7.9		1.2	0.9		0.5	0.0	1	0.8	93.8%
		安浦産業	17.5	12.6	0.9						0.0	1	4.9	71.7%
		計	31.3	25.5	8.8	0.0	1.2	0.9	0.0	0.5	0.0		5.8	81.5%
	東部	久井工業	18.6	17.4	0.8	0.8			2.3		0.0	1	1.2	93.4%
		本郷産業(1期)	15.8									1	15.8	0.0%
		計	34.4	17.4	0.8	0.8	0.0	0.0	2.3	0.0	0.0		17.0	50.5%
	北部	大朝工業	18.1	11.8			2.3				2	6.3	0.0	65.4%
造成済5団地計①		83.8	54.7	9.7	0.8	3.5	0.9	2.3	0.5	2	6.3	4	22.8	65.3%
造成中	東部	本郷産業(2期3期)②	11.6							1	4.2	2	7.4	0.0%
合計5団地計①+②		95.4	54.7	9.7	0.8	3.5	0.9	2.3	0.5	3	10.5	6	30.2	57.4%
											未分譲地	40.7		

- ※1 端数処理の関係で合計等が一致しない場合がある。
- ※2 残面積は立地協定を除く実質的な残面積。
- ※3 分譲率は㎡単位の面積を基に算定。
- ※4 □数字は区画数。

2 完売団地を含む分譲実績(業種別)

(単位: ha)

年度	製造業		サービス業		運輸業		メガソーラー		その他		合計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
H27	9	23.9	1	0.3	1	0.2	7	12.7			18	37.1
H28	4	5.0									4	5.0
H29	7	13.5	1	0.7					2	1.2	10	15.4
H30	1	1.7	1	0.9							2	2.6
H31(R1)	2	2.8	1	2.5							3	5.3
R2			1	0.5							1	0.5
計	23	46.9	5	4.9	1	0.2	7	12.7	2	1.2	38	65.9

- ※1 数値は分譲契約ベース。
- ※2 「2 完売団地を含む分譲実績(業種別)」は、「1 分譲中団地の分譲状況」に計上していない、次の団地の面積を含む。
 H27: 高屋東, 大和, 千代田工業・流通
 H28: 三次工業
 H29: 東広島寺家産業, 三次工業, 新市工業
 H30: 三原西部工業(惣定)
 R01: 佐伯, テクノタウン東広島