

## 広島中央警察署本通交番新築工事に係る契約の解除について

### 1 趣旨

広島中央警察署本通交番（以下「本通交番」という。）は、老朽化に伴い、令和3年度中の建替整備を予定していたが、当該敷地を含む区域で、市街地再開発事業に係る準備組合が設立されたことから、今後の再開発事業の進展を踏まえた対応を行うため、建替整備を延期することとし、新築工事に係る契約の解除について受注者と合意したので報告する。

### 2 契約の内容

工事名 広島中央警察署本通交番庁舎新築工事  
 工事場所 広島市中区本通5-2  
 契約日 令和3年3月15日  
 受注者 大之木建設株式会社  
 請負代金額 103,950,000円  
 工期 令和3年3月16日から令和3年12月27日

### 3 契約解除の理由等

新築工事の契約締結後、令和3年3月26日に、本通3丁目地区市街地再開発準備組合が設立され、活動を開始した。

広島市都心は、県全体の発展をけん引していくエリアであり、ひろしま都心活性化プランにおいて、更新時期を迎える建築物の建替を促進するとともに、建替に合わせた土地の高度利用等により、都心にふさわしいにぎわいあふれる空間の創出などを推進していくこととしている。

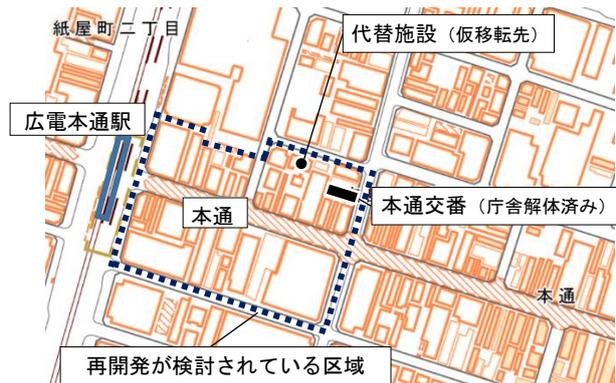
このため、県としては、再開発事業が円滑に進むよう、建替時期等の調整を行うこととし、令和3年4月13日に受注者と契約解除について合意した。

なお、契約解除にあたり損害賠償等は発生しない。

### 4 今後の対応

本通交番は既に解体撤去し、現在は、代替施設で業務を行っている。引き続き、代替施設において交番機能を維持し、地域の安全・安心の確保と利便性の維持に努めるとともに、再開発準備組合等と連携を図りながら、将来的な本通交番の機能維持について検討を行う。

#### 【位置図】



※再開発が検討されている区域は、今後変更の可能性がある。