

## 令和2年度下半期の新設住宅着工の動向について

建築課

### 1 要旨

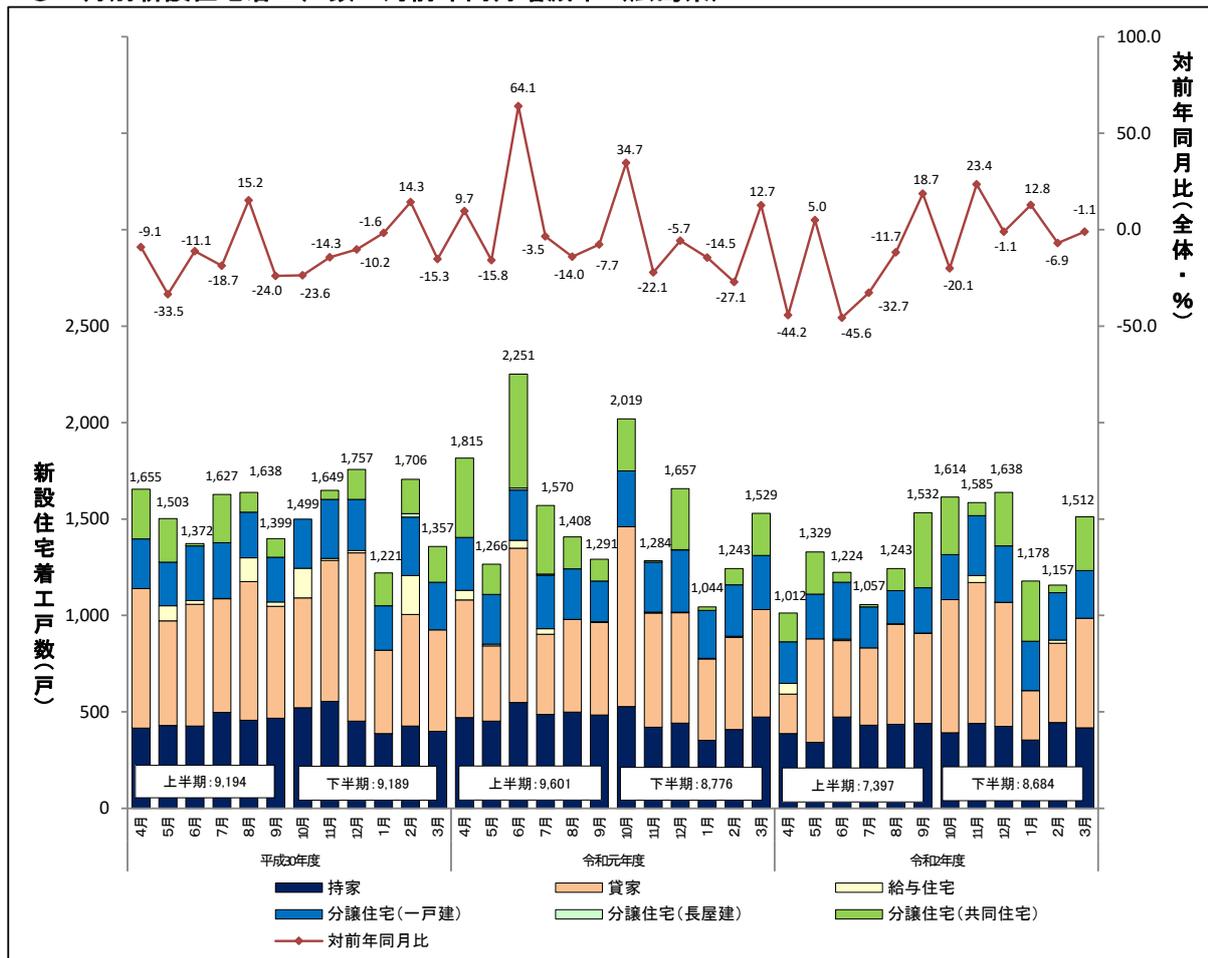
令和3年4月28日に国土交通省の住宅着工統計の発表があり、令和3年3月までの新設住宅着工の動向が明らかになった。

### 2 広島県の状況

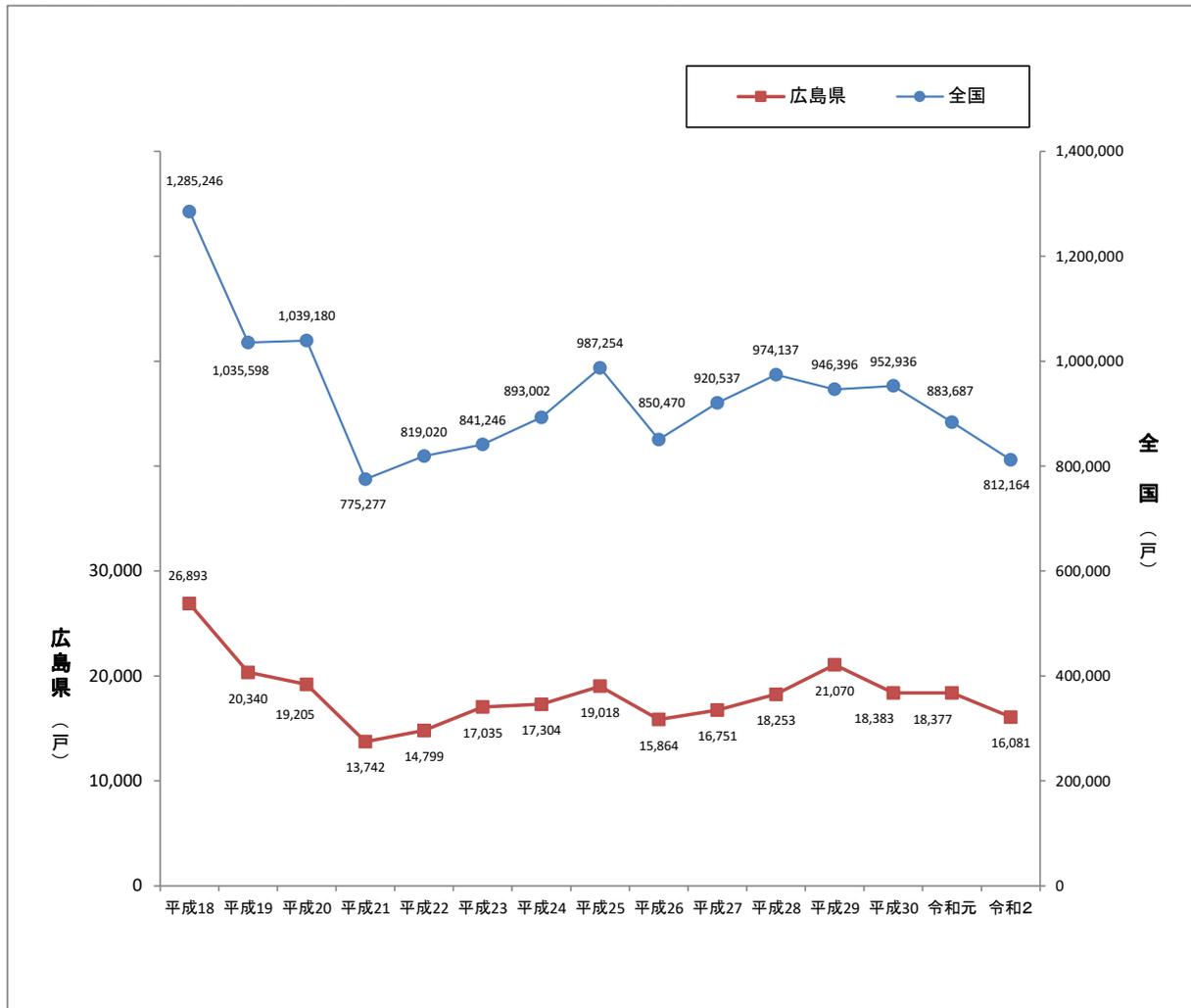
令和2年度下半期の新設住宅着工戸数 8,684 戸 (対前年度同期増減率 -1.0%)

令和2年度	上半期							下半期							合計 A+B
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	合計 A	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計 B	
新設住宅着工戸数	1,012	1,329	1,224	1,057	1,243	1,532	7,397	1,614	1,585	1,638	1,178	1,157	1,512	8,684	16,081
対前年同月比	55.8%	105.0%	54.4%	67.3%	88.3%	118.7%	77.0%	79.9%	123.4%	98.9%	112.8%	93.1%	98.9%	99.0%	87.5%
持家	388	343	474	431	436	440	2,512	392	440	425	355	445	417	2,474	4,986
貸家	204	536	395	401	519	467	2,522	690	731	643	255	411	569	3,299	5,821
給与住宅	56	0	8	0	2	1	67	0	36	1	1	17	0	55	122
分譲住宅	364	450	347	225	286	624	2,296	532	378	569	567	284	526	2,856	5,152
一戸建	216	232	295	213	172	235	1,363	233	311	292	255	245	246	1,582	2,945
長屋建	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
共同住宅	148	218	52	12	114	389	933	299	67	277	312	39	280	1,274	2,207

### ○ 月別新設住宅着工戸数・対前年同月増減率（広島県）



【参考】 年度別・新設住宅着工戸数の推移（全国及び広島県）



(出典：国土交通省総合政策局情報政策課 住宅着工統計)