

令和3年度土地造成事業会計の決算概要

1 予算執行状況

(単位：百万円)

区分		予算 (A)	決算 (B)	予算残額		
				(A)-(B)	翌年度 繰越額	不用額
収益的収支	収入	107	232	△ 125	—	—
	支出	249	325	△ 76	—	△ 76
	差引	△ 142	△ 93	△ 49	—	—
資本的収支	収入	2,034	2,023	11	—	—
	支出	11,980	11,899	81	38	43
	差引	△ 9,946	△ 9,876	△ 70	—	—

2 経営成績・財務状況

- 経営成績については、土地売却量の増加により前年度比 89 百万円増の 165 百万円の営業収益を確保したものの、単年度収支は、前年度比 104 百万円減のマイナス 98 百万円となった。この要因は、前年度に多額の特別収益（売買契約辞退に係る違約金 162 百万円）があった反動で、特別利益が大きく減少したことによる。
- 財務状況については、資産は、現金・預金の減少などにより、前年度比 9,750 百万円減の 8,815 百万円となった。負債は、企業債の減少などにより、前年度比 9,653 百万円減の 19,698 百万円となり、資本は、当年度純損失の計上などにより、前年度比 97 百万円減のマイナス 10,884 百万円となった。

【経営成績(損益計算書)】

(単位：百万円)

区分	R2決算 A	R3決算 B	前年度比 B-A
営業収益 a	77	165	89
営業費用 b	247	252	5
営業損益 c=a-b	△ 171	△ 87	84
営業外収益 d	68	56	△ 12
営業外費用 e	53	73	20
経常損益 f=c+d-e	△ 155	△ 103	52
特別利益 g	162	6	△ 156
特別損失 h	0	0	0
当年度純利益 f+g+h	7	△ 98	△ 104
(総収益) a+d+g	307	227	△ 80
(総費用) b+e+h	300	325	25

【財務状況(貸借対照表)】

(単位：百万円)

区分	R2決算 A	R3決算 B	前年度比 B-A	
資産の部	固定資産	1,627	1,624	△ 4
	土地造成	4,755	5,129	374
	流動資産	12,182	2,062	△ 10,120
	うち現金・預金	12,032	1,990	△ 10,042
資産合計	18,564	8,815	△ 9,750	
負債の部	固定負債	17,169	15,943	△ 1,226
	うち企業債	17,075	15,847	△ 1,228
	流動負債	12,116	3,694	△ 8,422
	うち企業債	11,308	3,250	△ 8,058
	繰延収益	66	61	△ 5
	負債合計	29,351	19,698	△ 9,653
資本の部	資本金	34,372	34,372	0
	剰余金	△ 45,159	△ 45,256	△ 97
	資本合計	△ 10,787	△ 10,884	△ 97
負債・資本合計	18,564	8,815	△ 9,750	

※ 表示単位未満を四捨五入して端数調整していないため、合計等と一致しない場合がある。