

評価基準に基づく評価項目別の総合値

評価項目 (採点基準)	配点	参加者別評価値		
		不動産テック協会共同体 (不動産テック協会ほか2社)	株式会社日建設計 総合研究所	
1. 遂行能力				
ノウハウ	不動産に係る情報ストック分野に関するノウハウを有しているか	12	7.50	11.50
経験	不動産に係る情報ストック分野において、制度・仕組み作りに関する技術的な支援等の経験を有しているか	8	5.00	7.67
情報量	不動産に係る情報ストック分野において先行する諸外国の事例や国内の類似の取組について、十分な情報量を有しているか	8	4.67	7.00
実績	行政機関との契約又は連携の実績を十分に有しているか	8	4.33	7.33
2. 提案内容				
全体	本業務の意図や狙いを十分に理解できているか	8	6.33	7.33
基本事項の調査	現状分析についての考え方や進め方が具体的であるか	8	4.67	6.67
関係者へのヒアリング	「ヒアリングのねらい」、「ヒアリング先の選定」、「ヒアリング事項の抽出」の考え方が具体的で、効果的なヒアリングの実施が期待できるものとなっているか	16	10.00	12.67
実施範囲の検証	検証の考え方が具体的で、本県が求める到達点（事業実施に係る経済的評価を踏まえた基本計画の策定）に至ると期待できるものとなっているか	16	10.00	12.67
3. 実施体制	責任者、役割分担等が具体的に示され、県の要請に応じて即時の対応が出来る体制となっており、本業務を確実に履行すると認められるか	8	4.67	7.00
4. 見積価格	(最低提案見積額) / (提案見積額) × 評定点 ※経費の内訳が明確に示され、妥当な価格であるか	4	3.35	4.00
5. その他	仕様書に掲げる業務のほかに本県の目的達成に有益な提案があるか	4	2.50	3.33
評価値計		100	63.02	87.17
委員全員の評価値の合計		600	378	523

※各評価項目の評価値の欄には、各委員の評価値の平均値を記載している。

※「評価値計」の欄には、各評価項目の評価値の合計値を記載している。

※「委員全員の評価値の合計」の欄には、「評価値計」の合計値に委員数を乗じた数値（小数点以下は切り捨て）を記載している。