

当日配付資料

令和5年11月17日

課名 商工労働局県内投資促進課  
担当者 課長 栗栖  
内線 3375  
課名 商工労働局産業用地課  
担当者 課長 玉岡  
内線 4320

本郷産業団地へのデータセンターの立地について

1 概要

本郷産業団地（三原市本郷町）について、データセンターの立地が決定し、令和5年11月17日（金）に土地売買契約を締結する。

なお、本郷産業団地については、今回の全区画一括売却により完売となる。

2 分譲先の概要

分譲先	A s a 合同会社（アサゴウドウガイシャ）	
所在地	東京都港区六本木六丁目10番1号六本木ヒルズ森タワー	
代表者名	職務執行者 ダニエル・ベンジャミン・ウィリアムズ	
事業内容	データセンターの保有、運営及び関連サービスの提供等	
売上高	約36兆692億円（令和4年12月期）	※グループ企業全体の連結決算
資本金	約35兆8,602億円（令和4年12月期）	※グループ企業全体の連結決算
従業員数	135,301名（令和2年12月31日時点）	※グループ企業全体

3 立地・施設計画の概要

所在地	本郷産業団地（三原市本郷町船木5200番1、5200番36、5200番37、5200番38）	
土地面積	275,310.32㎡	
土地価格	5,811,788,128円	
施設内容	データセンター（インターネットサービス提供事業）	
投資規模	約1,000億円規模（見込み）	

4 整備スケジュール（※現時点でのイメージ。詳細は今後検討する。）

- 分譲後、施設整備に向けた設計を開始する。
- 段階的に整備を進め、全ての施設が稼動するのは令和15年度頃（約10年後）を見込む。

区分	R5	R10頃	R15頃
1期分譲地	設計	施設整備	操業開始
2期分譲地		施設整備	操業開始
3期分譲地		施設整備	操業開始

5 その他

- 土地売買契約と同日付で、A s a 合同会社、三原市、広島県の三者で環境保全協定を締結する。
- 施設整備・稼動に向け、引き続き三原市と連携して、必要な調整や支援を行う。