

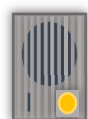
広島県空き家専門家派遣制度

空き家専門家派遣します

空き家のお困りごとありませんか？

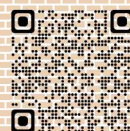


広島
太郎



広島県 土木建築局住宅課 住宅指導グループ
広島市中区基町 10-52 TEL 082-513-4167

※不特定多数が参加する講演会や個人への派遣は実施していません。



ENERGY
OF
PEACE
ひろしま

このようなテーマの専門家がいます！

#空家法 #相続税 #リフォーム #不動産登記 #空き家の売却 #活用 #空き家バンク
 #終活 #空き家の管理 #固定資産税 #遺産分割 #地域活性化 #空き家対策 #相続

#お片付け

- ・自宅や相続した家の家財整理についてワークショップ形式で勉強します！お片付けカードを使用し、ゲーム感覚で学ぶことができ、何から始めればいいのか分からない方におすすめの講座です！



#体験

- ・実際に空き家の家財整理をするワークショップを開催します。
- ・実際に片付けに参加することで自宅や相続した空き家でも行動することができます！



#すごろく



- ・すごろくを使って、空き家を所有してから売却するまでに起こるかもしれないことを、ゲーム感覚で体験ができます。



#エンディングノート

- ・自分の人生を振り返り、自分を見つめ直し今後に生かすための考えを整理することができます。

#弁護士 #税理士 #行政書士 #建築士
 #宅建士 #不動産鑑定士 #司法書士
 #土地家屋調査士 #空き家バンク #終活
 #地域活性化 #空き家対策 #相続

※他にも様々な専門家が在籍しています。楽しく学びましょう！



我が家のこと、
家族みんなで
話してみよう。

空家等対策の推進に関する特別措置法の一部を改正する法律が令和5年12月13日より施行されました。

空き家対策に関する情報はホームページをご覧ください。

空き家対策 国土交通省

<https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/akiya-taisaku/index.html>

空き家は放置せず、「仕舞う」・「活かす」で住みよい街に。

除却 活用

特定空家に加えて管理不全空家も指導・勧告の対象となりました。

管理不全空家	特定空家
窓や壁が破損しているなど、管理が不十分な状態。	そのまま放置すると倒壊等の恐れがある状態。
市区町村からの指導に従わず、勧告を受けてしまうと固定資産税の軽減措置が受けられなくなります。	
固定資産税等の軽減措置の対象外	

空き家の対処に困ったら、早めに空き家のある市区町村の窓口、または不動産・相続などの専門家へ相談を。