



元気、  
美味しい、  
暮らしやすい  
ENERGY OF PEACE  
ひろしま

資料提供  
令和6年5月21日  
課名：イノベーション推進チーム  
担当者：崎本  
内線：3346  
直通電話：082-513-3348

車を買う値段で、家を買える社会へ

## 24時間で家が建つ 3Dプリンター住宅建築の実証を開始

日時：令和6年5月27日(月) 9:00～ 場所：ベイサイドビーチ坂

広島県では、AI・IoT等のデジタル技術を活用した実証実験を行う場「ひろしまサンドボックス」により、先端的な技術やサービスを積極的に活用しながら、新たな価値を創出し、県民の皆様の暮らしを豊かにできるよう取り組んでいます。

開発を進める最新技術は、制定された当時の規制や法律では想定しえなかった技術であることなどから、社会実装や県内展開が困難な場合があります。そこで県は、「サキガケプロジェクト」として、技術の開発実証費用のほか、障壁となる規制の緩和やルールメイクなどを支援しています。

この度、本プロジェクトで支援しているセレンディクス株式会社の「3Dプリンター住宅建築技術」について、ベイサイドビーチ坂（広島県安芸郡坂町字水尻）において実証を行います。

広島にはロボット化を実現した自動車産業が集積していること、また、法律等の規制がある中で、サキガケプロジェクトによる実証フィールドの提供を受け、セレンディクス株式会社は地元企業と一緒に実証に取り組みます。

### 【3Dプリンター住宅（serendix10）】

#### 外装



#### 内装（施工の一例）



#### サイズ

直径 約 3.3メートル  
高さ 約 4.0メートル  
延床 10 平方メートル

3Dプリンター住宅を国内で建築するためには、特例を除き、構造に鉄筋や鉄骨などを入れる必要があります。しかし、鉄筋を組む作業は自動化できず、コスト増加の大きな要因となっています。**今回の実証では、将来の「鉄骨・鉄筋レス」での工法の実現に向けて、無筋施工方法及び施工時間短縮効果等を検証します。**

セレンディクスの3Dプリンター住宅は、24時間で施工できるスピードや低価格が魅力の1つですが、「鉄骨・鉄筋レス」の実現により、作業工数が大幅に削減され、さらなる建築コストの低減につながります。

※なお建築後は、イベント時の休憩所や展示施設としての活用を予定しているため、現行の建築基準法に合わせ鉄筋も使用します。

当日は、施工（組み上げ）の様子や関係社への取材が可能です。

ぜひ広島から大きな可能性を秘めたビジネスチャンスが芽吹く瞬間を、ご取材ください。

また、完成後は6月上旬にお披露目式を予定していますので、こちらもぜひ、ご取材ください

## 【実証概要】

公開時間：令和6年5月27日（月）9:00～12:00（受付開始 8:30）

場 所：バイサイドビーチ坂 駐車場（広島県安芸郡坂町字水尻）

取材申込：参加フォームにてお申し込みください。

（<https://forms.gle/n314mu2Dbu3tR8DbA>）

セレンディクス（株）の担当者へ電話またはメールでお申込みください。

担 当 者：荒川（セレンディクス） ※公開時間以外の取材を希望される場合は担当者までお問い合わせください。

（電話番号：090-7575-6083 E-mail：arakawa@serendix.com）



## 【なぜ広島で実験をはじめたのか】

2023年より、広島県が支援する「サキガケプロジェクト」に参画しています。当社は「車を買う値段で家を買える社会の実現」を達成するため、「住宅産業の完全ロボット化」を目指しています。

その中で、今から40年前にロボット化した自動車産業に着目しました。住宅も同じ工程を踏まなければと感じていて、そのために自動車産業の知見をお借りしたい。そこで自動車産業が集約している広島で協力を得たくて、サキガケに応募しました。

今回の実証では、鉄筋コンクリートや鉄骨に代わる材料として高強度繊維コンクリートを使用します。一般のコンクリートと比べて約8倍の強度を持つもので、将来の「鉄骨・鉄筋レス」の実現に向けて工法等を確認してまいります。



（セレンディクス株式会社 COO 飯田国大氏）

## 【セレンディクス株式会社 概要】

セレンディクス株式会社は、日本初の3Dプリンター住宅メーカーであり、「世界最先端の家で人類を豊かにする」を理念に掲げ、ファーストミッションである「住宅ローンに縛られることなく、高性能かつ安全・安価な家を誰もが手に入れられる社会の実現」を目指し、さまざまな企業や団体と協力しながら事業を進めています。

2022年3月に日本初の3Dプリンター住宅「serendix10」を約23時間で完成、2023年には販売第1号として長野県佐久市に施工、納入しています。

所 在 地 兵庫県西宮市甲陽園目神山町 1-1

創 業 2018年8月

資 本 金 5億1,300万円（資本準備金含む）

事業内容 3Dプリンター住宅の開発及び販売

## 【サキガケプロジェクトについて】

デジタル技術の活用により社会課題を解決するアイデアの実現に向けて、障壁となる規制の緩和や新たなルールメイクに挑戦するスタートアップを支援しています。

今回の3Dプリンター住宅の他、様々な技術の社会実装に向け取り組んでいます。これまでも、AIを活用した小型船無人航行の実証事業への支援を行っており、広島拠点の新設につながるなど新たな働く場の創出にもつながっています。

活躍する企業の詳細はこちら↓

WEB サイト <https://hiroshima-sandbox.jp/sakigake/>

