

令和8年2月6日

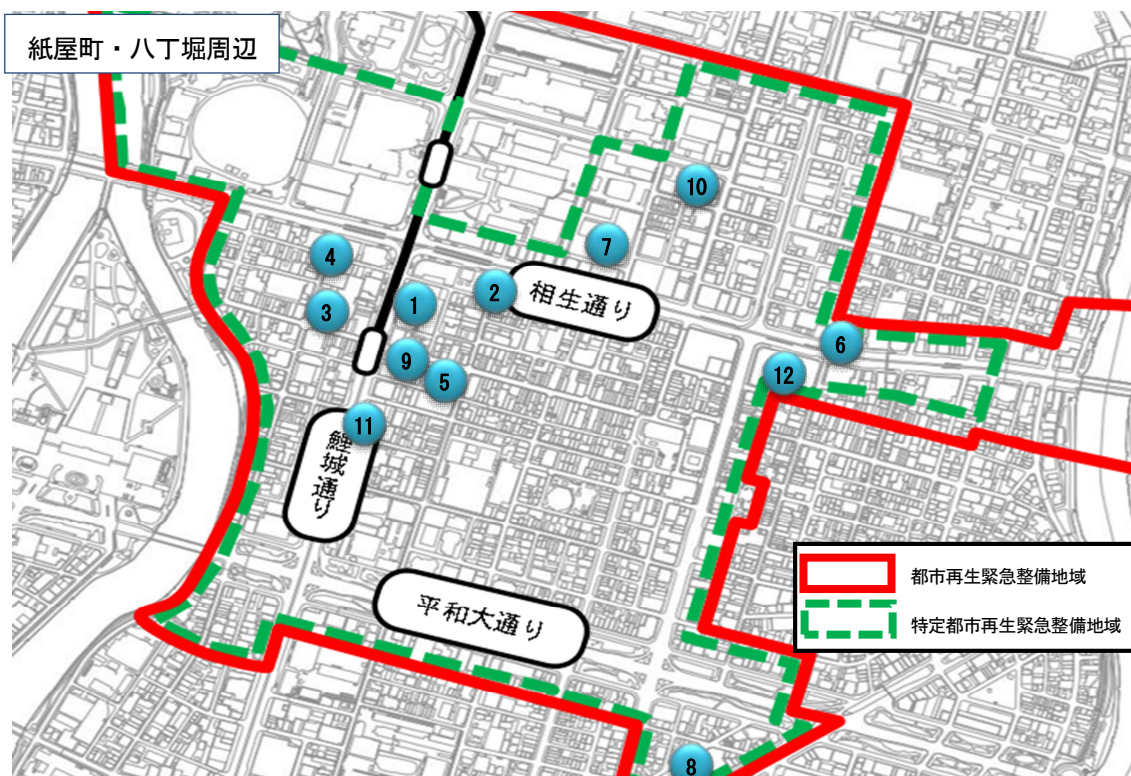
課名 地域政策局都市圏魅力づくり推進課

担当者 課長 中田

内線 2560

紙屋町・八丁堀周辺の主な開発案件について

	地域	案件名	用途	完成年月
1	紙屋町1丁目	ひろぎんホールディングス本社ビル	事務所、物販店舗等	R3.3 完成
2	紙屋町1丁目	損保ジャパン広島紙屋町ビル	事務所、物販店舗	R2.4 完成
3	紙屋町2丁目	紙屋町2丁目2番地区市街地再開発	商業施設、住宅等	H27.12 準備組合設立
4	紙屋町2丁目	エディオン広島本店東館	物販店舗等	H31.4 完成
5	本通り	広島アンデルセン	飲食・物販店舗等	R2.7 完成
6	幟町	新広島ビルディング	事務所	R1.10 完成
7	基町	基町相生通地区第一種市街地再開発事業	商工会議所、ホテル、事務所等	R9 年度完成予定 ※R11 年度駐車場棟完成予定
8	富士見町	ヒルトン広島	ホテル	R4.10 グラントオープン
9	本通り	本通3丁目地区市街地再開発	商業施設、ホテル、住宅等	R3.3 準備組合設立 ※R7.2 環境影響評価書縦覧
10	八丁堀	広島八丁堀3番7番地区第一種市街地再開発事業	事務所、住宅、商業施設等	H29.11 準備組合設立 ※R7.9 都市計画提案
11	袋町	明治安田広島ビル	事務所	R7.1 完成
12	胡町	胡町5番地区市街地再開発	商業施設、事務所等	R6.12 準備組合設立



注 都市再生緊急整備地域内における、敷地面積 1,000 m²以上の開発案件を基本に、

- ・都市再生緊急整備地域に指定されて以降（平成 30 年 10 月以降）に着工又は完成した案件
- ・事業計画が広島市ホームページ「建築物 計画書等の概要の公表」に掲載されている案件
- ・事業計画の詳細が事業者により公表され新聞などで報道されている案件

（市街地再開発事業については、再開発準備組合が設立されている案件）
を掲載（ただし、用途が住宅系のみの案件については、除外）