

水産海洋技術センター恒温ユニット等保守点検業務仕様書

1 業務名

水産海洋技術センター恒温ユニット等保守点検業務

2 履行場所

広島県立総合技術研究所 水産海洋技術センター
呉市音戸町波多見六丁目 21 番 1 号

3 履行期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日まで

4 業務の概要

この業務は、水産海洋技術センターのプラント設備を正常に機能させ、適切に維持管理するものである。

5 業務の内容

業務の内容は、次のとおりとする。

- (1) 恒温ユニット（ヒートポンプチラー含む）に係る保守点検（1 回／年）
- (2) 調温ユニット（ユニット内熱源を含む）に係る保守点検（1 回／年）
- (3) 排水殺菌装置に係る保守点検（1 回／年）
- (4) 故障対応（随時）

6 点検対象設備

別紙「保守点検対象等一覧」のとおり。

7 実施方法

業務の実施日時については、発注者と受注者が協議の上決定するものとする。また、実施後は遅滞なくその結果を報告するものとする。

8 異常時の対応

業務を実施した結果、異常を発見した場合は速やかに報告し、発注者と協議の上、正常に復帰させるための方策を採らなければならない。

9 業務工程表

業務委託契約約款第 3 条の業務工程表の提出は免除する。

1 恒温ユニット

(1) 保守点検対象

区 分	数量	単位	摘 要
RHCU—A—1	1	式	A系統恒温ろ過ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—A—2	1	式	A系統恒温ろ過ユニット
RHCU—D—1	1	式	D系統恒温ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—D—2	1	式	D系統恒温ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—E—1	1	式	E系統恒温ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—E—2	1	式	E系統恒温ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—J—1	1	式	J系統恒温ろ過ユニット
RHCU—J—2	1	式	J系統恒温ろ過ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—K—1	1	式	K系統恒温ろ過ユニット
RHCU—K—2	1	式	K系統恒温ろ過ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—L—1	1	式	L系統恒温ろ過ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—L—2	1	式	L系統恒温ろ過ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—1	1	式	J系統一次冷却ユニット(ヒートポンプチラー含む)
RHCU—2	1	式	K系統一次冷却ユニット(ヒートポンプチラー含む)
合 計	14	式	(内訳:ヒートポンプチラー含む…11式、ヒートポンプチラー含まない…3式)

(2) 保守点検仕様

区 分	内 容	摘 要
ろ過機	ろ過槽内点検・清掃	D、E系統を除く
	5方弁動作確認	D、E系統を除く
ポンプ類	外観確認・内部清掃	
	絶縁抵抗試験	
	運転電流測定	
熱交換器	外観確認・内部清掃	
制御盤	単体運転確認	
	連動・総合試運転	
ヒートポンプチラー	保守点検・水用ストレーナーの清掃	フロン排出抑制法に基づく定期点検(間接法)を実施する。点検の結果、異常が認められた場合はその原因を特定すること。
紫外線殺菌装置	—	別途業務委託する

(3) ヒートポンプチラーの種類(ダイキン工業製)

型 式	数量	単位	設置恒温ユニット名
UWYJ190BER	8	台	RHCU—A—1、D—1、2、E—1、2、L—1、2 (RHCU—A—2)
UWYJ125BER	3	台	RHCU—K—2 (RHCU—J—1、K—1)
UWYP125AER	1	台	RHCU—J—2
UWYJ375BCR	2	台	RHCU—1、2
合 計	14	台	※()内は保守点検対象外のチラー((1)記載のとおり)

2 調温ユニット

(1) 保守点検対象

区 分	数量	単位	摘 要
RHCU—Q1	1	式	Q1系統調温ユニット(ユニット内熱源を含む)
RHCU—Q2	1	式	Q2系統調温ユニット(ユニット内熱源を含む)
RHCU—Q3	1	式	Q3系統調温ユニット(ユニット内熱源を含む)
RHCU—Q4	1	式	Q4系統調温ユニット(ユニット内熱源を含む)
合計	4	式	

(2) 保守点検仕様

区 分		内 容	摘 要
貯水タンク		外観目視点検	
循環ポンプ		外観目視点検	
		絶縁抵抗測定	
		運転電流値測定	
電動弁		外観目視点検	
		動作確認	
流量計		外観目視点検	
		流量確認	
		分解清掃	
温度計		外観目視点検	
		調整	
制御盤		単体運転確認	
		連動・総合試運転	
熱源	キャビネット	状態点検	外板、構造部品
		ネジ・ワッシャ類点検	
	空気熱交換器	状態点検	
		フィン清掃	
	圧縮機	騒音・振動点検	
		絶縁抵抗測定	
		端子部点検	
		クランクケースヒーター通電検査	
	冷媒系統	機器内配管状態点検	
		冷媒ガス漏れ検査	
		膨張弁の状態・動作点検	
		四方弁の状態・動作点検	
	電気系統	電装品箱の状態点検・絶縁抵抗検査	
		コンタクタの状態・動作確認	
		シーケンサの状態・動作確認	
		運転コンデンサの状態点検	
		機内配線の状態点検	
		コネクタの状態点検	
		検知部の状態点検	
	送風機系統	ファンの振動・状態点検	
	保護装置	圧力スイッチの状態・動作点検	
	水熱交換器	冷媒ガス漏れ検査	
		水漏れ検査	
		状態点検	
		水熱交換器内の洗浄	
	運転状態確認	圧力点検	
		運転電流検査	
紫外線殺菌装置		-	別途業務委託する

3 排水殺菌装置

(1) 保守点検対象

区 分	数量	単位	摘 要
排水殺菌装置	1	式	
合計	1	式	

(2) 保守点検仕様

区 分	内 容	摘 要
槽類	外観目視点検	一次槽、二次槽、中和槽ほか
ポンプ、攪拌器	外観目視点検	水中ポンプ以外
	絶縁抵抗測定	パルスポンプ以外
	運転電流値測定	パルスポンプ以外
ブロワ	外観目視点検	
残留塩素測定装置	外観目視点検	
	リザーブタンク用内部液(KCL)補充	
	装置ゼロ調整	
電解装置	外観目視点検	
	電動弁動作確認	
プレフィルター	外観目視点検	
	フィルター交換	
流量計	外観目視点検	
	流量確認	
	分解清掃	
制御盤	単体運転確認	
	連動・総合試運転	
紫外線殺菌装置	-	別途業務委託する