

第10章 営繕



宮島口旅客ターミナル 完成建物

1 営繕工事の概要

営繕課では、各局等からの工事依頼により、建築物等の設計や、工事の監理・検査等の営繕工事を行い、県民の共有財産としてふさわしい施設とするため、耐久性・耐震性・メンテナンス等に優れた建物となるように配慮している。また、誰もが使いやすいようにユニバーサルデザインへの対応や、環境に配慮した省エネルギー対策などの新しい取組を行うとともに、コスト縮減による効率的な予算執行など、適正な事業執行に努めている。

令和元年度は、厳島港宮島口地区旅客ターミナル新築工事，広島叡智学園中学・高等学校新築工事（第2期），県営熊野住宅建替工事（第1期）などが完成するとともに，広島県庁舎本館等耐震改修工事を引き続き実施した。

令和2年度は，県立医療型障害児入所施設整備工事，広島叡智学園中学・高等学校新築工事（第3期），県営熊野住宅建替工事（第2期）に着手予定である。

委託業務では，平成28年度までに実施した15件の広島型建築プロポーザル方式による設計者選定に加え，令和元年度に広島南警察署庁舎，広島中央警察署本通交番庁舎の2件について，新たにプロポーザル方式により設計者選定を行った。

2 魅力ある建築物創造事業

(1) 事業創設の経緯について

国内外から多様な人材が集まる魅力ある地域環境の創出に向け，都市空間を形成する建築物の魅力向上を重点的に進めるため，平成25年度に，魅力ある建築物創造事業を創設している。

(2) 事業の概要及び特徴について

ア 事業のねらい

広島県型の建築プロポーザル方式の確立により，魅力ある建築物の創出を推進するとともに，県内の魅力ある建築物の発掘・発信，クリエイティブな人材の育成など，民間建築物への幅広い普及を促進することで，本県ブランドイメージの向上を図る。

イ 事業の概要

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</p>   <p>厳島港宮島口地区旅客ターミナル（左：H28 提案イメージ，右：完成写真）</p>   <p>県営熊野住宅（左：H28 提案イメージ，右：1期完成写真）</p>



広島叡智学園中学・高等学校（左：H28 提案イメージ、右：2期完成写真）



広島南警察署（R元提案イメージ）

本通交番（R元提案イメージ）

○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及促進（技術支援）



H27 実施事例 福山市新総合体育館
（左：提案イメージ 右：完成写真）



H30 実施事例 熊野町東部地域防災センター
（左：提案イメージ 右：最終ヒアリングの様子）

○ 事業成果の情報発信

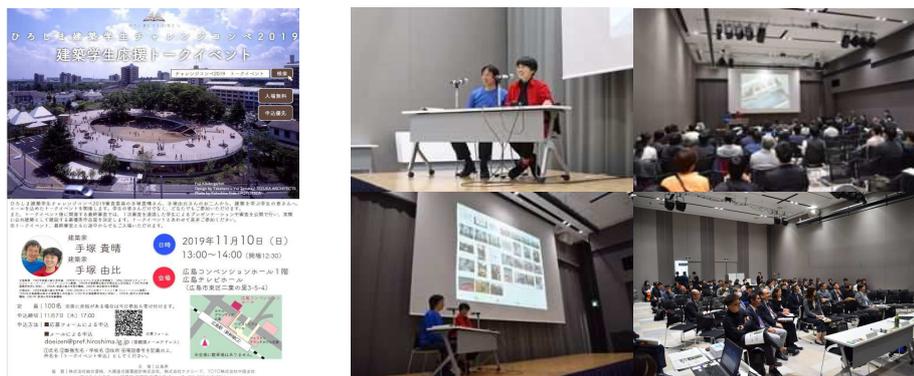


R 元実施事例 建物完成内覧会（瀬戸内海国立公園高見山トイレ）※内覧会として縮小開催



R 元実施事例 建物完成見学会（県営熊野住宅（1期工事））※市町職員対象開催

○ その他情報発信



R 元実施事例 建築学生応援トークイベント～ひろしま建築学生チャレンジコンペ2019～

○ 魅力ある建物の発掘・発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開

- ・「魅力ある建物」人気ランキング「ベスト 30」の選定



第1位 厳島神社
(廿日市市)

第2位 原爆ドーム
(広島市)

第3位 阿多田灯台資料館
(大竹市)



第4位 広島平和記念資料館(本館)
(広島市)



第5位 NTTクレド基町ビル
(広島市)

・ひろしまたてものがたりフェスタの実施

民間建築物
への波及



ガイドブック



ガイドツアー

(上：県立美術館/市営基町アパート 下：不動産/県立広島大学広島キャンパス図書館)

H30 実施事例 ひろしまたてものがたりフェスタ 2018



ガイドブック



ガイドツアー

(上：世界平和記念聖堂/広島県庁舎 下：不動産/市営基町アパート)

R元実施事例 ひろしまたてものがたりフェスタ 2019

○ クリエイティブな人材の育成

- ・「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施



ポスター 上：審査会の様子 下：最優秀作品パース/完成写真
H30 実施事例（瀬戸内海国立公園高見山公園内トイレ）



ポスター 左：最優秀作品パース 右：審査会の様子
R元実施事例（縮景園内事務所棟東トイレ）

(7) 令和2年度の取組について

区分	内容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<ul style="list-style-type: none"> ○ 広島型建築プロポーザル方式の実施 ○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及及び技術支援 ○ 事業成果（宮島口旅客ターミナル・建築学生チャレンジコンペ等）の情報発信 ・トークイベント、完成見学会等
民間建築物への波及	<ul style="list-style-type: none"> ○ 県内の魅力ある建築物の発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開 ・「ひろしまたてものがたりフェスタ」の実施 ○ クリエイティブな人材の育成 ・公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施

3 営繕工事の執行状況

令和元年度 主要営繕工事一覧 (1億円以上)

(単位：千円)

区分	工事名	工事箇所	工種	契約金額	着手年月日	完成年月日	備考
H29	広島県東広島庁舎本館耐震改修その他工事	東広島市西条昭和町	建築	549,720	H30.3.15	R元.12.20	完成
H30	広島県立広島敬智学園中学校・高等学校外構その他工事(1期工事)	豊田郡大崎上島町大串	建築	240,587	H30.8.3	H31.4.26	完成
	広島県立千代田高等学校校舎1号棟内外部改修工事	山県郡北広島町有間	建築	133,920	H30.8.23	R元.8.20	完成
	広島県廿日市庁舎第1庁舎耐震改修その他工事	廿日市市桜尾本町	建築	239,333	H30.9.11	R元.12.27	完成
	広島ヘリポート監視棟ほか1棟新築その他工事	広島市西区観音新町	建築	191,783	H30.9.11	R元.8.2	完成
	地方港湾厳島港(胡町地区)歩廊2層根新築その他工事	廿日市市宮島町	建築	114,693	H30.9.29	H31.4.26	完成
	県営熊野住宅(仮称)1期建築工事	安芸郡熊野町貴船	建築	874,800	H30.10.3	R2.2.28	完成
	(仮称)宮島口旅客ターミナル新築工事	廿日市市宮島口	建築	1,725,192	H30.10.3	R2.2.28	完成
	広島東警察署庁舎解体撤去その他工事	広島市中区富士見町	建築	431,896	H30.10.5	R元.12.13	完成
	県営熊野住宅(仮称)1期電気設備工事	安芸郡熊野町貴船	電気	115,776	H30.10.12	R2.2.28	完成
	(仮称)宮島口旅客ターミナル新築機械設備工事	廿日市市宮島口	機械	177,235	H30.10.16	R2.2.28	完成
	(仮称)宮島口旅客ターミナル新築電気設備工事	廿日市市宮島口	電気	330,715	H30.10.16	R2.2.28	完成
	県営熊野住宅(仮称)1期機械設備工事	安芸郡熊野町貴船	機械	141,372	H30.10.20	R2.2.28	完成
	広島ヘリポート監視棟ほか1棟新築その他電気設備工事	広島市西区観音新町	電気	105,558	H30.11.10	R元.9.13	完成
	広島県立みよし公園温水プール地熱ヒートポンプ更新工事	三次市四拾貫町	機械	131,436	H30.11.22	R元.8.9	完成
	広島県立庄原実業高等学校校舎92号棟内外部改修工事	庄原市西本町	建築	224,124	H30.11.27	R元.12.25	完成
	R元	四川ダム諸量処理装置ほか更新工事	福山市加茂町	電気	150,416	H30.12.1	R2.3.30
広島県立庄原実業高等学校校舎92号棟内外部改修電気設備その他工事		庄原市西本町	電気	108,541	H30.12.8	R元.12.25	完成
広島県立広島敬智学園中学校・高等学校新築工事(2期工事)		豊田郡大崎上島町大串	建築	2,138,400	H30.12.18	R2.1.31	完成
広島県立広島敬智学園中学校・高等学校新築機械設備工事(2期工事)		豊田郡大崎上島町大串	機械	196,112	H31.1.26	R2.1.31	完成
広島県立広島敬智学園中学校・高等学校新築電気設備工事(2期工事)		豊田郡大崎上島町大串	電気	164,700	H31.1.26	R2.1.31	完成
広島県庁舎本館等耐震改修及び維持保全工事		広島市中区基町	建築	5,731,020	H31.3.5	R4.2.18	継続
広島県福山庁舎第1庁舎ほか2棟耐震改修その他工事		福山市三吉町	建築	599,400	H31.3.5	R3.5.17	継続
広島県立三次高等学校校舎36号棟ほか2棟内外部改修工事		三次市南畑敷町	建築	164,764	H31.3.9	R2.2.10	完成
広島県立庄原特別支援学校校舎1号棟ほか1棟内外部改修工事		庄原市三日市町	建築	224,557	R元.6.4	R2.9.8	継続
広島県立広島敬智学園中学校・高等学校寮(HM2W)ほか1棟上部新築工事		豊田郡大崎上島町大串	建築	229,906	R元.6.4	R2.1.31	完成
広島県立庄原特別支援学校校舎1号棟内部改修機械設備工事		庄原市三日市町	機械	139,214	R元.6.12	R2.9.8	継続
広島県庁舎議事堂ほか3棟内部改修その他工事		広島市中区基町	建築	374,917	R元.6.14	R2.8.20	継続
広島県立三次看護専門学校空調設備改修工事		三次市東酒屋町	機械	114,180	R元.6.25	R元.12.26	完成
地方港湾三高港三高地区ターミナル新築工事		江田島市沖美町	建築	334,400	R元.7.18	R2.7.31	継続
県立総合体育館冷却塔更新工事(東側系統)		広島市中区基町	機械	112,750	R元.8.28	R2.3.31	完成
広島県立広島工業高等学校工業科学センター新築工事		広島市南区出汐	建築	231,550	R元.8.31	R2.8.31	継続
広島県立賀茂高等学校校舎25号棟ほか1棟内部改修工事	東広島市西条西本町	建築	110,168	R元.9.11	R2.9.30	継続	
広島県立広島敬智学園中学校・高等学校外構その他工事(2期工事)	豊田郡大崎上島町大串	建築	205,810	R元.9.13	R2.3.27	完成	
広島県消防学校本館1ほか3棟耐震改修その他工事	広島市安佐北区倉掛	建築	344,300	R元.9.14	R3.1.29	継続	
広島県東部建設事務所三原支所本館耐震改修その他工事	三原市円一町	建築	207,900	R元.9.14	R3.3.26	継続	
広島県立三原特別支援学校校舎7号棟ほか1棟内外部改修その他工事	三原市小泉町	建築	139,150	R元.9.21	R2.8.25	継続	
広島県消防学校本館1ほか3棟耐震改修その他電気設備工事	広島市安佐北区倉掛	電気	106,920	R元.9.28	R3.1.29	継続	

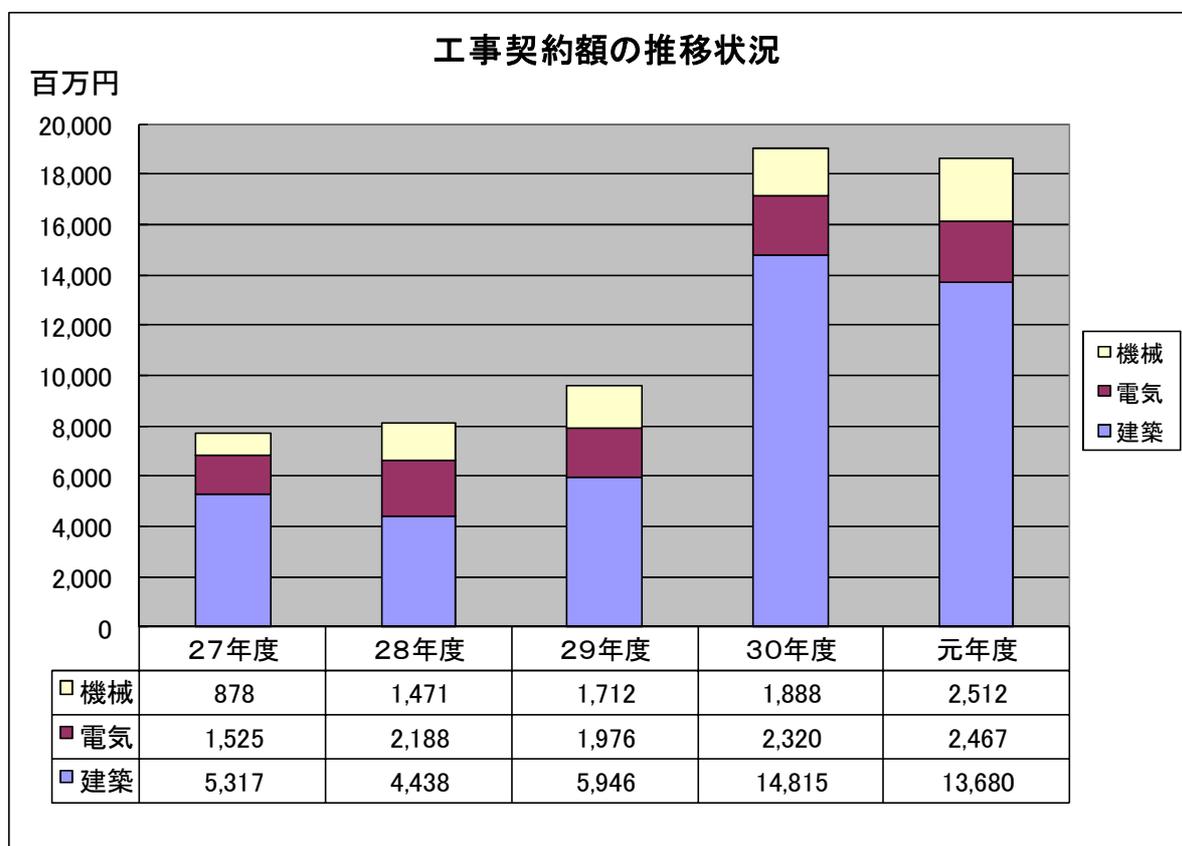
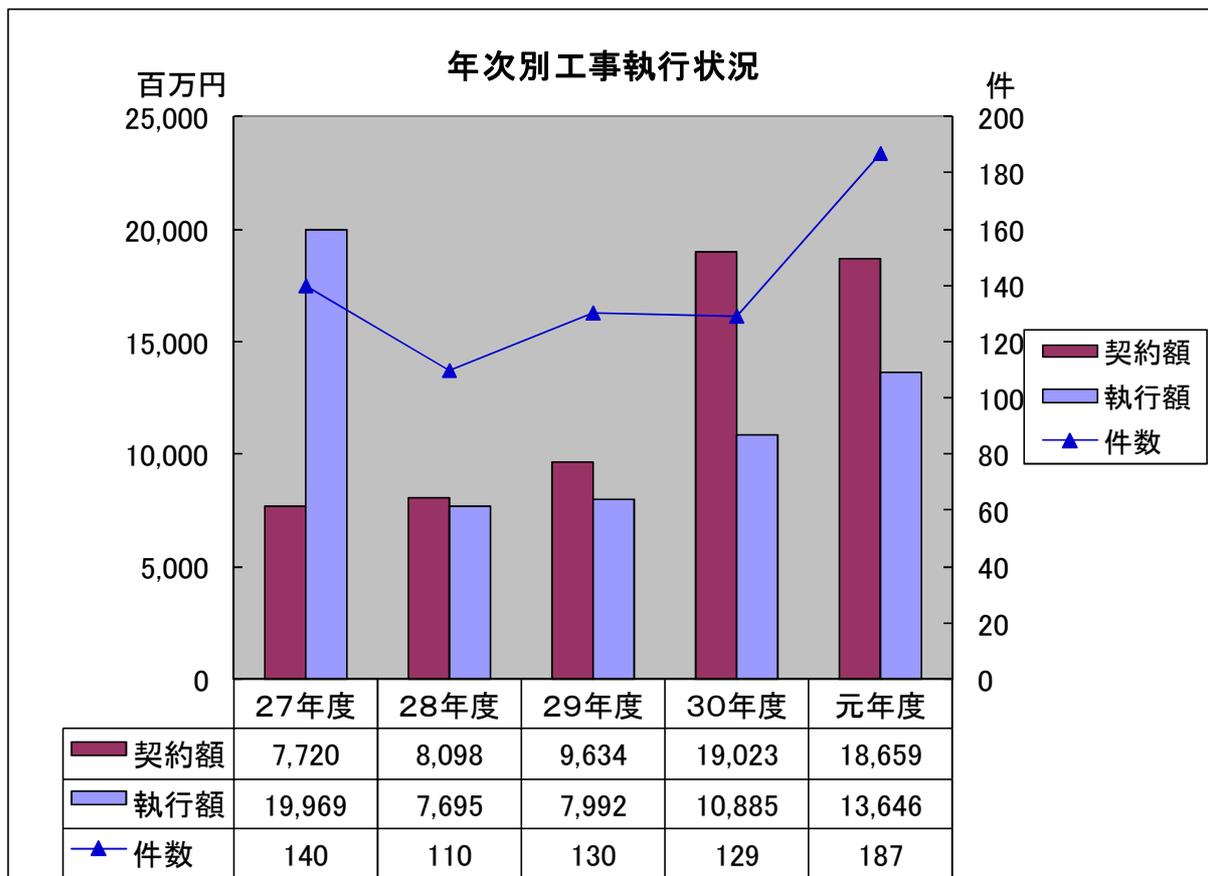
R元	広島県消防学校屋内訓練場耐震改修その他工事	広島市安佐北区倉掛	建築	116,490	R元.10.19	R2.7.31	継続
	広島県立福山工業高等学校校舎49号棟内外部改修工事	福山市野上町	建築	199,100	R元.11.9	R3.1.29	継続
	広島県三次庁舎第1庁舎耐震改修その他工事	三次市十日市東	建築	745,800	R元.12.17	R4.1.28	継続
	広島ヘリポート管理事務所ほか3棟解体撤去工事	広島市西区観音新町	建築	183,042	R元.12.20	R2.10.30	継続
	広島県庄原庁舎第1庁舎ほか2棟耐震改修その他工事	庄原市東本町	建築	461,560	R元.12.28	R3.6.18	継続
	椋梨ダム諸量処理装置ほか更新工事	東広島市河内町	電気	235,730	R2.2.8	R3.3.31	継続
	広島県立三次高等学校校舎8号棟ほか1棟内部改修工事	三次市南畑敷町	建築	139,700	R2.3.7	R3.1.21	継続
	四川ダムテレメータ放流警報設備ほか更新工事	福山市加茂町	電気	138,710	R2.3.7	R3.3.31	継続
	県営熊野住宅2期建築その他工事	安芸郡熊野町貴船	建築	1,133,000	R2.3.18	R4.3.25	継続

- (注) 1. 契約金額は、千円未満を四捨五入した。
2. 完成年月日は、契約工期末である。

令和元年度工事実施状況

(単位:千円)

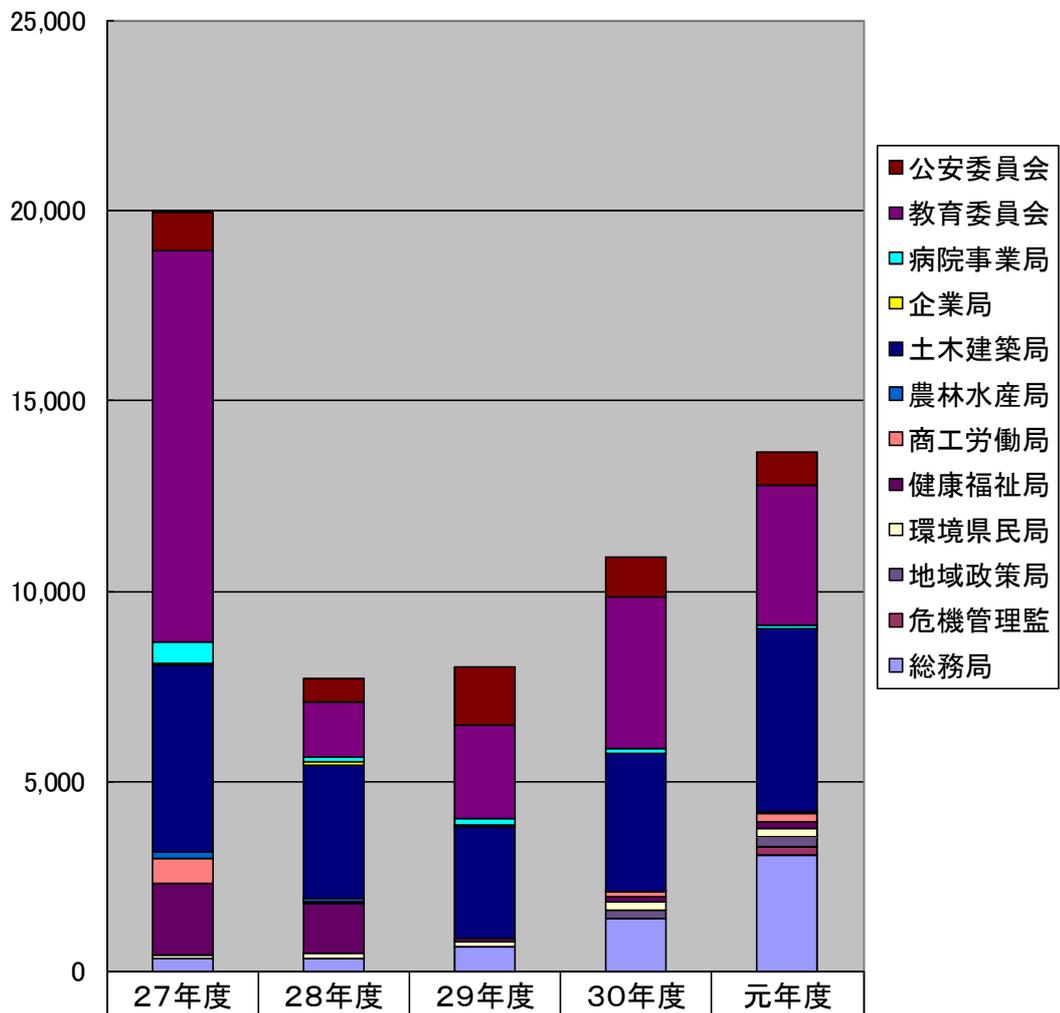
工 事 内 容	危機管理監	総務局	地域政策局	環境県民局	健康福祉局	商工労働局	農林水産局	土木建築局	企業局	病院事業局	教育委員会	公安委員会	計	
														件数
平成30年度 以前の 債務負担行為 (既契約繰越)分 A	建築	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	8	15	
	電気	0	335,699	0	0	0	0	2,170,220	0	0	1,716,361	248,612	4,470,892	
	機械	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	
	計	0	335,699	0	0	0	0	0	0	0	0	224,428	224,428	
		4	16	4	3	2	1	19	30,229	0	0	1	0	5
令和元年度 契約額 B	建築	532,551	8,270,689	0	158,536	95,722	138,564	2,209,473	0	0	1,753,952	486,751	13,680,245	
	電気	106,920	152,389	18,700	0	101,989	0	1,591,170	0	92,840	243,063	160,053	2,467,124	
	機械	42,480	196,844	226,170	34,054	86,932	0	1,361,027	8,800	0	555,595	0	2,511,882	
	計	6	32	7	6	5	5	45	5,161,670	8,800	92,840	2,552,610	646,804	18,659,251
		2	6	0	0	0	0	0	5	0	0	7	1	21
令和元年度 以降の 債務負担行為 (既契約繰越)分 C	建築	351,521	5,915,349	0	0	0	0	1,640,219	0	0	644,773	33,030	8,584,892	
	電気	74,843	0	0	0	0	0	557,212	0	0	130,657	0	762,712	
	機械	35,666	0	38,760	0	0	0	361,705	0	0	168,788	0	604,919	
	計	4	6	1	0	0	0	14	2,559,136	0	0	944,218	33,030	9,952,523
		4	18	0	4	3	2	23	0	0	0	7	22	84
令和元年度 執行額 A+B-C (件数はA+B)	建築	181,030	2,691,040	0	158,536	95,722	138,564	2,739,474	0	0	2,825,540	702,333	9,566,246	
	電気	32,077	152,389	18,700	0	101,989	0	1,033,968	0	92,840	336,833	160,053	1,928,839	
	機械	6,794	196,844	277,063	34,054	86,932	0	1,029,551	8,800	0	510,775	0	2,150,813	
	計	219,901	3,040,273	295,763	192,590	182,654	240,553	4,802,983	8,800	92,840	3,673,148	862,386	13,645,898	
		4	34	9	6	5	5	41	0	0	3	24	29	210



金額は、百万円未満を四捨五入した。

部門別工事執行額の推移状況

百万円



	27年度	28年度	29年度	30年度	元年度
■公安委員会	1,021	613	1,527	1,055	862
■教育委員会	10,301	1,442	2,458	3,966	3,673
■病院事業局	550	146	162	130	93
■企業局	32	68	21	0	9
■土木建築局	4,935	3,516	2,940	3,618	4,803
■農林水産局	148	57	0	27	34
■商工労働局	674	53	0	106	241
■健康福祉局	1,878	1,326	89	146	183
□環境県民局	64	121	123	208	193
■地域政策局	0	0	0	226	296
■危機管理監	0	9	0	0	220
■総務局	364	344	672	1,403	3,040

金額は、百万円未満を四捨五入した。