

## 第10章 営繕



ひろしま建築学生チャレンジコンペ 2019 最優秀作品  
縮景園内事務所棟東トイレ

## 1 営繕工事の概要

営繕課では、各局等からの工事依頼により、建築物等の設計や、工事の監理・検査等の営繕工事を行い、県民の共有財産としてふさわしい施設とするため、耐久性・耐震性・メンテナンス等に優れた建物となるように配慮している。また、誰もが使いやすいようにユニバーサルデザインへの対応や、環境に配慮した省エネルギー対策などの新しい取組を行うとともに、コスト縮減による効率的な予算執行など、適正な事業執行に努めている。

令和2年度は、県立医療型障害児入所施設整備工事、広島叡智学園中学・高等学校新築工事（第3期）、県営熊野住宅建替工事（第2期）に着手するとともに、広島県庁舎本館等耐震改修工事を引き続き実施した。

令和3年度は、広島南警察署庁舎新築工事、東部子ども家庭センター一時保護所新築工事に着手予定である。

委託業務では、令和元年度までに実施した17件の広島型建築プロポーザル方式による設計者選定に加え、令和2年度に県営熊野住宅（南ブロック）、県営引野住宅（Aブロック）の2件について、新たにプロポーザル方式により設計者選定を行った。

## 2 魅力ある建築物創造事業

### (1) 事業創設の経緯について

国内外から多様な人材が集まる魅力ある地域環境の創出に向け、都市空間を形成する建築物の魅力向上を重点的に進めるため、平成25年度に、魅力ある建築物創造事業を創設している。

### (2) 事業の概要及び特徴について

#### ア 事業のねらい

広島県型の建築プロポーザル方式の確立により、魅力ある建築物の創出を推進するとともに、県内の魅力ある建築物の発掘・発信、クリエイティブな人材の育成など、民間建築物への幅広い普及を促進することで、本県ブランドイメージの向上を図る。

#### イ 事業の概要

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</p>   <p>広島港宮島口地区旅客ターミナル（左：H28 提案イメージ，右：完成写真）</p>   <p>県営熊野住宅（左：H28 提案イメージ，右：1期完成写真）</p>



広島叡智学園中学・高等学校（左：H28 提案イメージ、右：2期完成写真）



広島南警察署（R元提案イメージ）



県営引野住宅（R2提案イメージ）

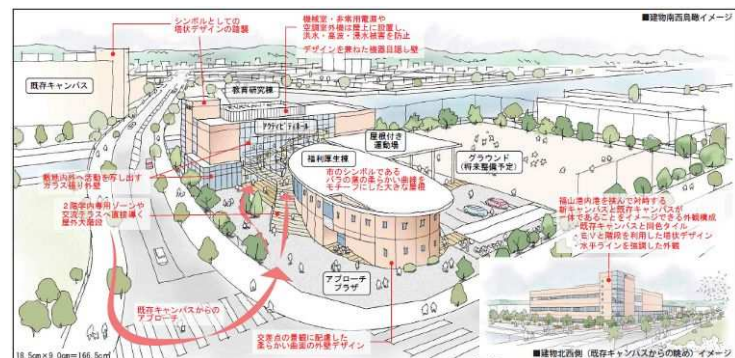
○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及促進（技術支援）



H30 実施事例 熊野町東部地域防災センター  
（左：提案イメージ 右：最終ヒアリングの様子）



R2 実施事例 三次市新学校給食調理場



R2 実施事例（仮称）福山市立大学複合施設

○ 事業成果の情報発信



R2 実施事例 建物完成内覧会（縮景園内事務所棟東トイレ）※内覧会として縮小開催



R2 実施事例 建物完成見学会（北広島町まちづくりセンター）※市町職員対象開催

○ その他情報発信



R 元実施事例 建築学生応援トークイベント～ひろしま建築学生チャレンジコンペ 2019～



<https://www.pref.hiroshima.lg.jp/site/tatemonogatari/douga.html>  
 宮島口旅客ターミナル 設計者による建物解説動画の配信

○ 魅力ある建物の発掘・発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開

- ・「魅力ある建物」人気ランキング「ベスト 30」の選定



ひろしまたてものがたり



第1位 厳島神社  
(廿日市市)

第2位 原爆ドーム  
(広島市)

第3位 阿多田灯台資料館  
(大竹市)



第4位 広島平和記念資料館(本館)  
(広島市)



第5位 NTTクレド基町ビル  
(広島市)

・ひろしまたてものがたりフェスタの実施

民間建築物  
への波及



ガイドブック



ガイドツアー

(上：世界平和記念聖堂/広島県庁舎 下：不動産院/市営基町アパート)

R元実施事例 ひろしまたてものがたりフェスタ 2019



ガイドブック



ガイドツアー

(上：おりづるタワー/県立広島大学図書館 下：入船山記念館/旧呉鎮守府庁舎)

R2実施事例 ひろしまたてものがたりフェスタ 2020

○ クリエイティブな人材の育成

- ・「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施



ポスター 上：審査会の様子 下：最優秀作品パース/完成写真  
H30 実施事例（瀬戸内海国立公園高見山公園内トイレ）



ポスター 左：審査会の様子 右：完成写真/最優秀作品パース  
R元実施事例（縮景園内事務所棟東トイレ）

(3) 令和3年度の取組について

区分	内容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</li> <li>○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への普及及び技術支援</li> <li>○ 事業成果（建築学生チャレンジコンペ等）の情報発信             <ul style="list-style-type: none"> <li>・トークイベント、完成見学会等</li> </ul> </li> </ul>
民間建築物への波及	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 県内の魅力ある建築物の発信イベント「ひろしまたてものがたり」の展開             <ul style="list-style-type: none"> <li>・「ひろしまたてものがたりフェスタ」の実施</li> </ul> </li> <li>○ クリエイティブな人材の育成             <ul style="list-style-type: none"> <li>・公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施</li> </ul> </li> </ul>

### 3 営繕工事の執行状況

令和2年度 主要営繕工事一覧 (1億円以上)

(単位：千円)

区分	工事名	工事箇所	工種	契約金額	着手年月日	完成年月日	備考
H30	広島県庁舎本館等耐震改修及び維持保全工事	広島市中区基町	建築	5,783,706	H31.3.5	R4.2.18	継続
	広島県福山庁舎第1庁舎ほか2棟耐震改修その他工事	福山市三吉町	建築	599,400	H31.3.5	R3.5.17	継続
R元	広島県立庄原特別支援学校校舎1号棟ほか1棟内外部改修工事	庄原市三日市町	建築	230,185	R元.6.4	R2.9.8	完成
	広島県立庄原特別支援学校校舎1号棟内部改修機械設備工事	庄原市三日市町	機械	140,490	R元.6.12	R2.9.8	完成
	広島県庁舎議事堂ほか3棟内部改修その他工事	広島市中区基町	建築	374,918	R元.6.14	R2.8.20	完成
	地方港湾三高港三高地区ターミナル新築工事	江田島市沖美町	建築	334,400	R元.7.18	R2.7.31	完成
	広島県立広島工業高等学校工業科学センター新築工事	広島市南区出汐	建築	236,784	R元.8.31	R2.8.31	完成
	広島県立賀茂高等学校校舎2号棟ほか1棟内部改修工事	東広島市西条西本町	建築	112,717	R元.9.11	R2.9.30	完成
	広島県消防学校本館1ほか3棟耐震改修その他工事	広島市安佐北区倉掛	建築	344,300	R元.9.14	R3.1.29	完成
	広島県東部建設事務所三原支所本館耐震改修その他工事	三原市円一町	建築	207,900	R元.9.14	R3.3.26	完成
	広島県立三原特別支援学校校舎7号棟ほか1棟内外部改修その他工事	三原市小泉町	建築	167,579	R元.9.21	R2.8.25	完成
	広島県消防学校本館1ほか3棟耐震改修その他電気設備工事	広島市安佐北区倉掛	電気	106,920	R元.9.28	R3.1.29	完成
	広島県消防学校屋内訓練場耐震改修その他工事	広島市安佐北区倉掛	建築	118,906	R元.10.19	R2.7.31	完成
	広島県立福山工業高等学校校舎4号9号棟内外部改修工事	福山市野上町	建築	248,987	R元.11.9	R3.1.29	完成
	広島県三次庁舎第1庁舎耐震改修その他工事	三次市十日市東	建築	745,800	R元.12.17	R4.1.28	継続
	広島ヘリポート管理事務所ほか3棟解体撤去工事	広島市西区観音新町	建築	175,736	R元.12.20	R2.10.30	完成
	広島県庄原庁舎第1庁舎ほか2棟耐震改修その他工事	庄原市東本町	建築	463,392	R元.12.28	R3.6.18	継続
	椋梨ダム諸量処理装置ほか更新工事	東広島市河内町	電気	237,314	R2.2.8	R3.3.31	完成
	広島県立三次高等学校校舎8号棟ほか1棟内部改修工事	三次市南畑敷町	建築	153,609	R2.3.7	R3.2.26	完成
	四川ダムテレメータ放流警報設備ほか更新工事	福山市加茂町	電気	141,724	R2.3.7	R3.3.31	完成
	県営熊野住宅2期建築その他工事	安芸郡熊野町貴船	建築	1,133,000	R2.3.18	R4.3.25	継続
	R02	県営熊野住宅2期電気設備工事	安芸郡熊野町貴船	電気	115,940	R2.6.13	R4.3.25
県営熊野住宅2期機械設備工事		安芸郡熊野町貴船	機械	136,950	R2.6.17	R4.3.25	継続
県営南泉住宅78号館ほか1棟解体撤去その他工事		福山市山手町	建築	118,714	R2.7.2	R3.3.26	完成
尾崎川河川改修事業に伴う陸上自衛隊海田市駐屯地需品整備工場ほか1棟新築その他工事		安芸郡海田町寿町	建築	152,848	R2.7.23	R3.3.3	完成
県営高陽住宅71,75号館外壁改修その他工事		広島市安佐北区亀崎	建築	130,430	R2.7.23	R3.6.18	継続
県営長寿園南高層住宅1号館外壁改修その他工事(第1工区)		広島市中区西白鳥町	建築	187,269	R2.9.3	R3.5.21	継続
広島県警察出汐待機舎21号館ほか2棟解体撤去その他工事		広島市南区出汐	建築	184,928	R2.9.12	R3.9.30	継続
広島県立福山商業高等学校校舎12号棟ほか1棟内部改修その他工事		福山市水呑町	建築	121,797	R2.9.24	R3.6.28	継続
広島県廿日市庁舎第2庁舎ほか1棟耐震改修その他工事		廿日市市桜尾	建築	322,300	R2.10.24	R4.2.25	継続
県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他工事		東広島市西条町	建築	2,469,500	R2.12.17	R6.1.26	継続
県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他電気設備工事		東広島市西条町	電気	803,000	R2.12.17	R6.1.26	継続
県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他空調和設備工事		東広島市西条町	機械	698,500	R2.12.17	R6.1.26	継続
県立障害者リハビリテーションセンターわかば療育園外5棟新築その他衛生設備工事		東広島市西条町	機械	627,000	R2.12.17	R6.1.26	継続
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校男子寮(HM3)新築工事		豊田郡大崎上島町大串	建築	321,090	R3.2.20	R4.3.4	継続
広島県立広島叡智学園中学校・高等学校女子寮(HW3)新築工事		豊田郡大崎上島町大串	建築	299,530	R3.2.20	R4.3.4	継続
広島中央警察署本通交番庁舎新築工事		広島市中区本通	建築	103,950	R3.3.16	R3.12.27	継続
県営南泉住宅28号館(仮称)建築工事		福山市山手町	建築	652,300	R3.3.17	R4.5.27	継続
県営南泉住宅28号館(仮称)機械設備工事		福山市山手町	機械	104,720	R3.3.18	R4.5.27	継続

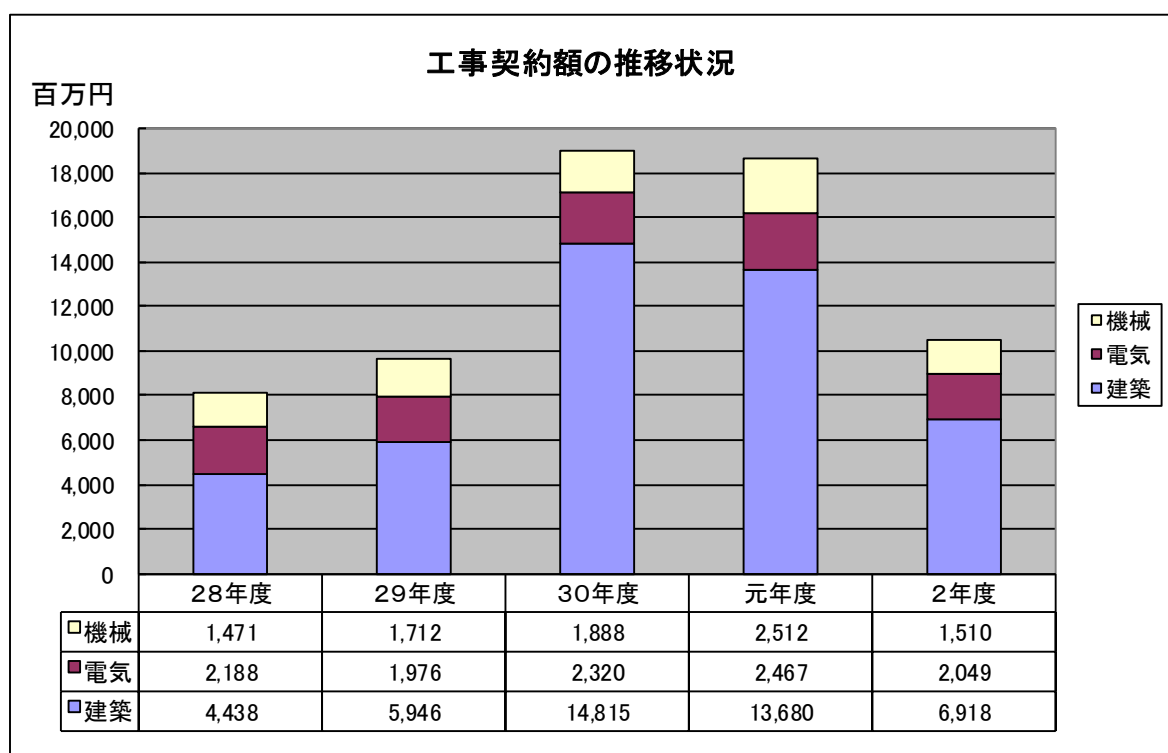
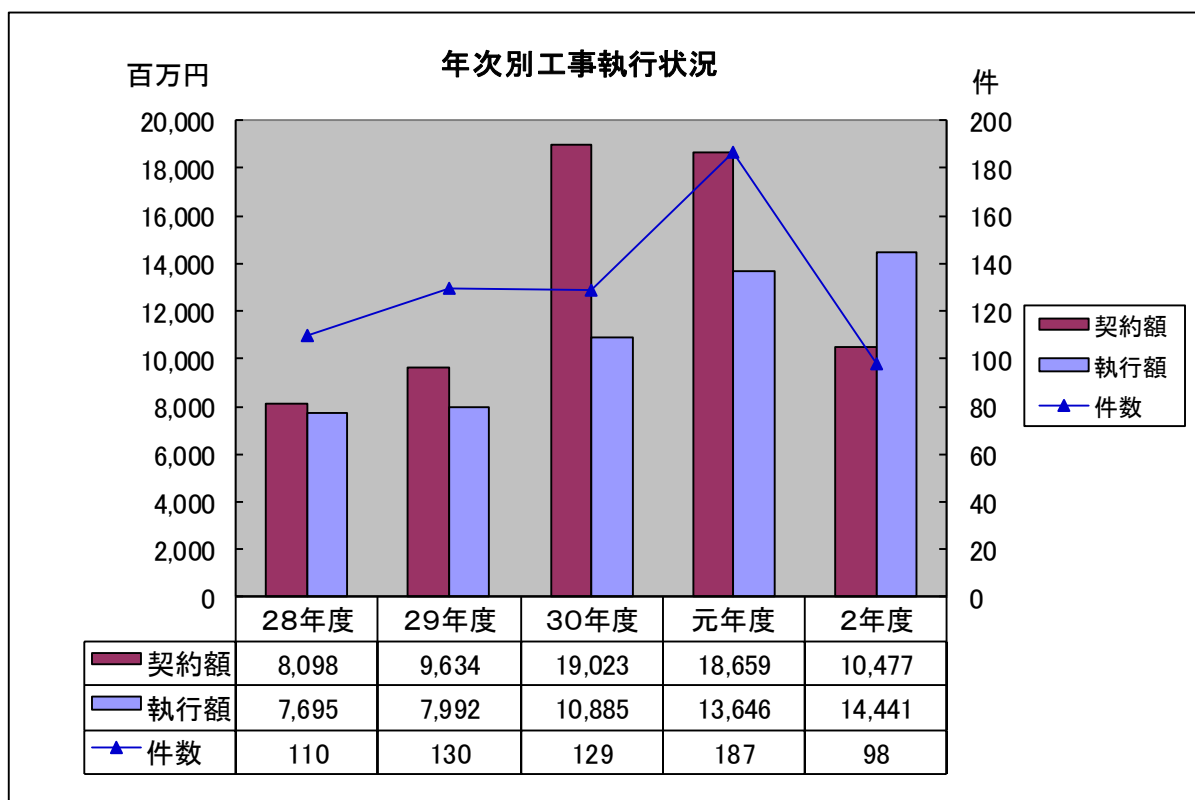
(注) 1. 契約金額は、千円未満を四捨五入した。  
2. 完成年月日は、契約工期末である。

令和2年度工事実施状況

(単位：千円)

令和元年度 以前からの 債務負担行為 (既契約繰越)分 A	工 事 内 容	危機管理監		総務局		地域政策局		環境県民局		健康福祉局		商工労働局		農林水産局		土木建築局		企業局		病院事業局		教育委員会		公安委員会		計
		件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
令和元年度 以前からの 債務負担行為 (既契約繰越)分 A	建築	2		6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	7	1	21	
		351,521	5,915,349	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,640,219	0	0	0	0	0	644,773	33,030	8,584,892	
	電気	1		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	3	0	9	
		74,843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	557,212	0	0	0	0	0	0	130,657	0	762,712	
令和2年度 契約額 B	建築	1		0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	5	0	11		
		0	0	0	38,760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	361,705	0	0	0	0	0	168,788	0	569,253		
	電気	4		6	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	0	0	15	1	41		
		426,364	5,915,349	38,760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,559,136	0	0	0	0	0	944,218	33,030	9,916,857		
令和3年度 以降への 債務負担行為 (既契約繰越)分 C	建築	1		7	3	2	6	2	2	2	6	3	3	0	0	17	0	0	0	0	0	9	7	7	62	
		24,761	575,145	64,934	88,550	2,606,486	124,188	182,859	0	1,083,976	295,330	6,917,462														
	電気	0		2	2	29,889	1,430,000	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	1	1	16		
		0	61,490	39,587	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	431,999	0	0	0	0	0	33,550	22,000	2,048,515		
令和3年度 以降への 債務負担行為 (既契約繰越)分 C	機械	0		6	3	1	3	3	3	3	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	2	2	0	20	
		0	144,190	143,290	11,440	840,840	0	0	0	0	0	0	0	0	0	259,160	0	0	0	0	0	45,430	65,786	0	1,510,136	
	計	1		15	8	5	11	5	5	5	11	3	3	0	0	26	0	0	0	0	0	12	12	8	98	
		24,761	780,825	247,811	129,879	4,877,326	124,188	182,859	45,430	1,183,312	317,330	10,476,113														
令和3年度 以降への 債務負担行為 (既契約繰越)分 C	建築	0		2	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	6	1	1	20		
		0	309,086	0	0	2,424,757	0	92,538	0	725,746	110,396	4,514,685														
	電気	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	1	0	5		
		0	0	0	0	803,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	222,970	0	0	0	0	0	20,130	0	1,046,100		
令和3年度 以降への 債務負担行為 (既契約繰越)分 C	機械	0		1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	1	1	0	7		
		0	27,226	43,428	0	77,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	259,160	0	0	0	0	0	20,201	0	427,015		
	計	0		3	1	0	3	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0	0	0	8	8	1	32		
		0	336,312	43,428	0	3,304,757	0	92,538	0	766,077	110,396	5,987,800														
令和3年度 執行額 A+B-C (件数はA+B)	建築	3		13	3	2	6	2	2	6	3	3	0	0	22	0	0	0	0	0	7	7	8	74		
		376,282	6,181,408	64,934	88,550	181,729	124,188	182,859	0	1,003,003	217,965	10,987,671														
	電気	1		2	2	29,889	627,000	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	3	3	1	20		
		74,843	61,490	39,587	29,889	627,000	0	0	0	0	0	0	0	0	766,241	0	0	0	0	0	144,077	22,000	1,765,127			
令和3年度 執行額 A+B-C (件数はA+B)	機械	1		5	3	1	2	1	1	2	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	6	6	0	24		
		35,666	116,965	138,622	11,440	763,840	0	0	0	0	0	0	0	0	361,705	0	0	0	0	0	214,373	0	1,888,041			
	計	5		20	8	5	9	5	5	9	3	3	0	0	34	0	0	0	0	0	16	16	9	139		
		486,791	6,359,863	243,143	129,879	1,572,569	124,188	182,859	45,430	1,361,453	239,965	14,440,839														

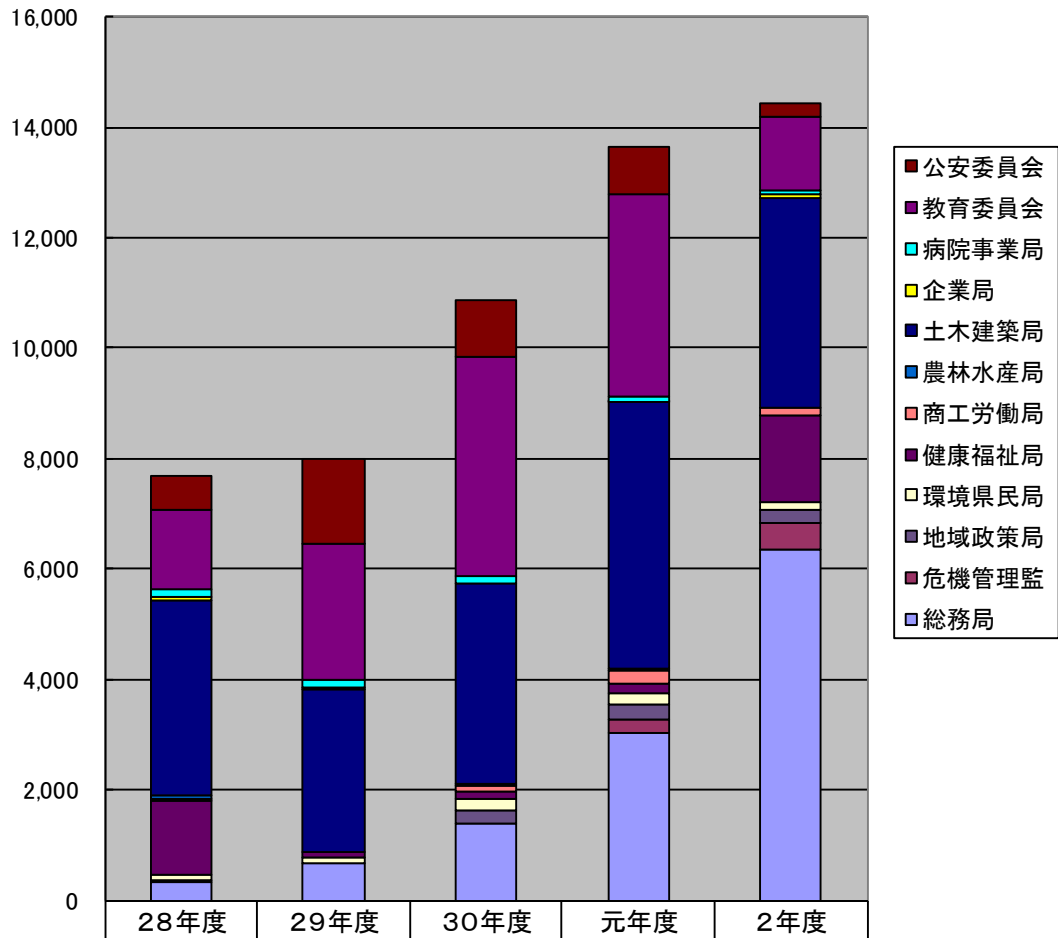




金額は、百万円未満を四捨五入した。

### 部門別工事執行額の推移状況

百万円



	28年度	29年度	30年度	元年度	2年度
■公安委員会	613	1,527	1,055	862	240
■教育委員会	1,442	2,458	3,966	3,673	1,362
■病院事業局	146	162	130	93	45
■企業局	68	21	0	9	90
■土木建築局	3,516	2,940	3,618	4,803	3,787
■農林水産局	57	0	27	34	0
■商工労働局	53	0	106	241	124
■健康福祉局	1,326	89	146	183	1,573
□環境県民局	121	123	208	193	130
■地域政策局	0	0	226	296	243
■危機管理監	9	0	0	220	487
■総務局	344	672	1,403	3,040	6,360

金額は、百万円未満を四捨五入した。