

**広島空港周辺県有地の利活用に係る事業提案募集の
提案書審査会議事録（議事要旨）**

項 目		内 容
1	日 時	令和6年7月24日 10時から10時30分まで
2	場 所	庁内会議室
3	出席委員	土木建築局 空港港湾担当部長（委員長） 土木建築局 空港振興課長 総務局 財産管理課県有資産活用担当監 商工労働局 県内投資促進課長 環境県民局 環境保全課長 東部建設事務所三原支所長
4	議 題	広島空港周辺県有地の利活用に係る事業提案募集における事業予定者（最優秀提案者）の選定
5	担当部署	土木建築局空港振興課
6	開催方法	① 参集 2 持ち回り
7	議事内容	<p>1 提案者 A社：総合エネルギー株式会社（事業予定者）</p> <p>2 総評コメント</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ ガソリンスタンドの機能充実やテナント棟の公衆トイレの設置・物販の計画などがなされており、利用者の利便性の向上が期待できる。一方で、長期的な収支計画の妥当性が不明瞭である。 ・ 本事業の目的に沿うコンセプトであり、空港利用者以外の方についても施設を利用できるよう、周辺地域の魅力向上に繋がるような提案となっていることが、高く評価できる。 ・ 隣接施設との連携が期待できることや空港利用者の利便性向上と周辺の賑わい創出に資する提案であり評価できる。 ・ 周辺環境への負荷軽減、災害時などシステム不全となった場合の代替機能については配慮がなされており評価できる。 ・ 空港周辺には、今年7月に大規模なレンタカーの拠点がオープンしたところであり、空港及びレンタカー利用者の利便性向上に大変効果的な提案である。 ・ 物販などのテナントや一般開放のドッグラン、法面の緑化や庭園の整備など、空港周辺の賑わいづくりにもつながる提案となっている。 ・ テナント棟のフロアごとの構成が不明瞭であった。