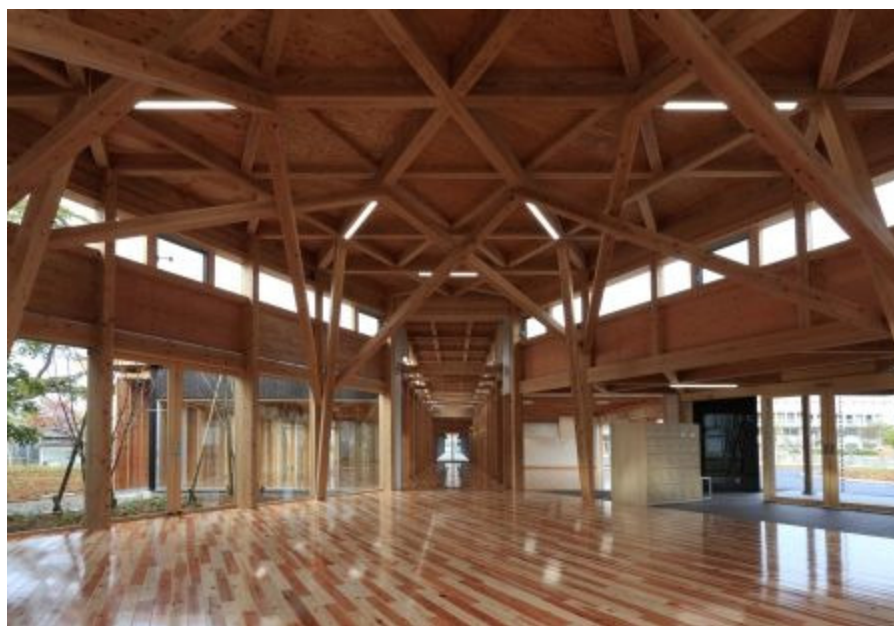


第10章 営繕



広島県立大崎海星高等学校管理棟

1 営繕工事の概要

営繕課は、平成24年度の組織改正により、総務局から土木局（平成27年度から土木建築局に名称変更）に編入され、県営住宅整備部門及び特殊設備部門を集約し、建築・設備部門を一元化することで、魅力ある公共建築物の創造や、施設の効率的な維持管理に取り組んでいる。

営繕課では、各局等からの工事依頼により、建築物等の設計や、工事の監理・検査等の営繕工事を行い、県民の共有財産としてふさわしい施設とするため、耐久性・耐震性・メンテナンス等に優れた建物となるように配慮している。また、誰もが使いやすいようにユニバーサルデザインへの対応や、環境に配慮した省エネルギー対策などの新しい取り組みを行うとともに、コスト縮減による効率的な予算執行など、その適正な事業執行に努めている。

平成27年度の主な営繕工事としては、県営吉島住宅（仮称）4期建築工事、広島港五日市地区県営上屋の新築工事などに着手するとともに、継続して県立学校・警察署の耐震化工事を実施した。なお、県立学校の耐震化率については、平成27年度末までに100%を達成した。

平成28年度は、平成27年度に着手した県営吉島住宅（仮称）4期建築工事のほか、警察署の耐震化工事などを引き続き実施するとともに、広島東警察署庁舎新築その他工事、鍛冶駐車場立体化事業などに着手予定である。

委託業務では、平成24年度に県営吉島住宅（仮称）3期ほか5件、平成25年度に広島県立誠之館高等学校（2号棟）ほか3件、平成26年度に広島東警察署で、建築プロポーザル方式を採用して設計者の選定を行なった。平成28年度は、県庁舎耐震改修工事の設計が始まり、厳島港宮島口地区旅客ターミナル建設工事では建築プロポーザル方式を採用して設計者の選定を行う。

2 魅力ある建築物創造事業

(1) 事業創設の経緯について



国内外から多様な人材が集まる魅力ある地域環境の創出に向け、都市空間を形成する建築物の魅力向上を重点的に進めるため、平成25年度から新たに、魅力ある建築物創造事業を創設した。

(2) 事業の概要及び特徴について

① 事業のねらい

広島県の建築プロポーザル方式確立により、魅力ある公共建築物の創出を推進するとともに、県内の魅力ある建築物の発掘・発信、クリエイティブな人材の育成など、民間建築物への幅広い普及を促進することで、本県ブランドイメージ向上を図る。

② 事業の概要

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の実施</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">H28 施工予定（広島東警察署の提案イメージ・設計パース）</p>
	<p>○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への積極的な普及（技術的支援）</p>

○ 事業成果の情報発信



H27 実施事例 (パネル展示・トークライブ | 東京都・建築会館, 県営吉島住宅3期完成見学会)

○ たてものがたりフェスタの実施



ガイドブック

不動産見学会

ロゴマーク

H27 実施事例 (たてものがたりフェスタ 2015 30 日間で 33 建物 39 イベント実施)

民間建築物
への波及

○ クリエイティブな人材の育成

- ・ 公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施



H27 完成 (福山東警察署 (仮称) 野上町交番)



H27 実施事例 (御幸松広場トイレ, 旧広島みなと公園トイレ)

	 <p style="text-align: center;">H27 実施事例（宇品地区トイレ（学生及び若手建築家 U-40））</p>
--	---

③ 平成 28 年度の取組について

区 分	内 容
魅力ある公共建築物の創造・発信	<ul style="list-style-type: none"> ○ 広島型建築プロポーザル方式の実施 ○ 広島型建築プロポーザル方式の市町への積極的な普及，技術支援窓口の設置 ○ 事業成果の情報発信 (トークイベント，パネル展示，完成見学会)
民間建築物への波及	<ul style="list-style-type: none"> ○ 県内の魅力ある建築物の発信イベント「ひろしまたてもものがたり」の推進 <ul style="list-style-type: none"> ・ 市民団体等と連携した見学会「たてもものがたりフェスタ」の開催 ○ クリエイティブな人材の育成 <ul style="list-style-type: none"> ・ 公共建築物に係る「ひろしま建築学生チャレンジコンペ」の実施等

平成 27 年度 工事 実施 状況

(単位:千円)

工 事 内 容	総務局	危機管理監	環境県民局 (県民生活)	環境県民局 (環境)	健康福祉局	商工労働局	農林水産局	土木局 (土木整備)	土木局 (空港港湾)	土木局 (都市)	企業局	病院事業局	教育委員会	公安委員会	計	
																件数
平成 26 年度 以前の 債務負担行為 (既契約繰越)分	建築	0	0	0	0	2	0	0	2	0	3	0	0	30	5	42
		金額	0	0	0	1,469,677	0	0	82,774	0	321,857	0	0	6,275,584	560,805	8,710,697
	電気	0	0	0	0	3	0	2	8	0	12	0	2	22	0	49
		金額	0	0	0	469,221	0	109,011	1,161,631	0	1,475,900	0	527,853	643,394	0	4,387,010
	機械	1	0	0	0	2	0	0	4	0	6	0	0	18	0	31
平成 27 年度 契約 額		金額	0	0	704,851	0	0	590,663	0	258,384	0	0	0	770,257	0	2,340,414
	電気	1	0	0	7	0	2	14	0	21	0	2	70	5	122	
		金額	16,259	0	0	2,643,749	0	109,011	1,835,068	0	2,056,141	0	527,853	7,689,235	560,805	15,438,121
	計	件数	0	0	2	5	3	2	1	3	13	0	0	42	9	87
		金額	130,883	0	33,588	335,102	347,866	96,984	77,383	618,409	1,095,536	0	0	2,140,402	410,115	5,316,586
平成 28 年度 以降 への 債務負担行為 (既契約繰越)分		金額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32
	電気	6	0	0	2	3	0	1	9	0	1	1	282,982	0	1,525,090	
		金額	200,296	0	0	28,620	247,640	0	28,259	0	671,349	39,398	26,546	282,982	0	1,525,090
	計	件数	3	0	0	1	1	0	2	0	3	0	0	9	2	21
		金額	16,899	0	0	14,299	78,852	0	70,295	0	312,876	0	0	334,832	50,193	878,246
平成 28 年度 以降 への 債務負担行為 (既契約繰越)分		金額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
	建築	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80,379	0	1,190,514
		金額	0	0	0	694,375	0	58,191	0	0	357,569	0	0	80,379	0	1,190,514
	電気	0	0	0	2	0	0	2	2	6	0	1	1	3	0	15
		金額	0	0	0	186,300	0	0	256,307	0	788,852	7,880	3,935	66,157	0	1,309,431
平成 27 年度 執行 額		金額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	機械	0	0	0	2	0	0	1	0	2	0	0	0	0	0	5
		金額	0	0	0	262,807	0	0	172,235	0	254,061	0	0	0	0	689,103
	計	件数	0	0	0	6	0	2	3	0	11	1	1	8	0	32
		金額	0	0	0	1,143,482	0	58,191	428,542	0	1,400,482	7,880	3,935	146,536	0	3,189,048
平成 27 年度 執行 額 A + B - C		金額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	129
	建築	6	0	1	2	3	2	3	3	16	0	0	0	72	14	129
		金額	130,883	0	33,588	1,110,404	347,866	38,793	160,158	618,409	1,059,824	0	0	8,335,607	970,920	12,836,770
	電気	6	0	0	5	3	2	9	0	21	1	3	31	0	81	
		金額	200,296	0	0	311,541	247,640	109,011	933,583	0	1,358,397	31,519	550,464	860,219	0	4,602,670
(件数はA+B)		金額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52
	機械	4	0	0	3	1	0	6	0	9	0	0	0	27	2	52
		金額	33,158	0	0	456,343	78,852	0	488,723	0	317,199	0	0	1,105,089	50,193	2,529,557
	計	件数	16	0	1	2	15	7	18	3	46	1	3	130	16	282
		金額	364,337	0	33,588	1,878,288	674,358	147,804	1,582,464	618,409	2,735,420	31,519	550,464	10,300,915	1,021,113	19,988,997

3 営繕工事の執行状況

平成27年度 主要営繕工事一覧 (1億円以上)

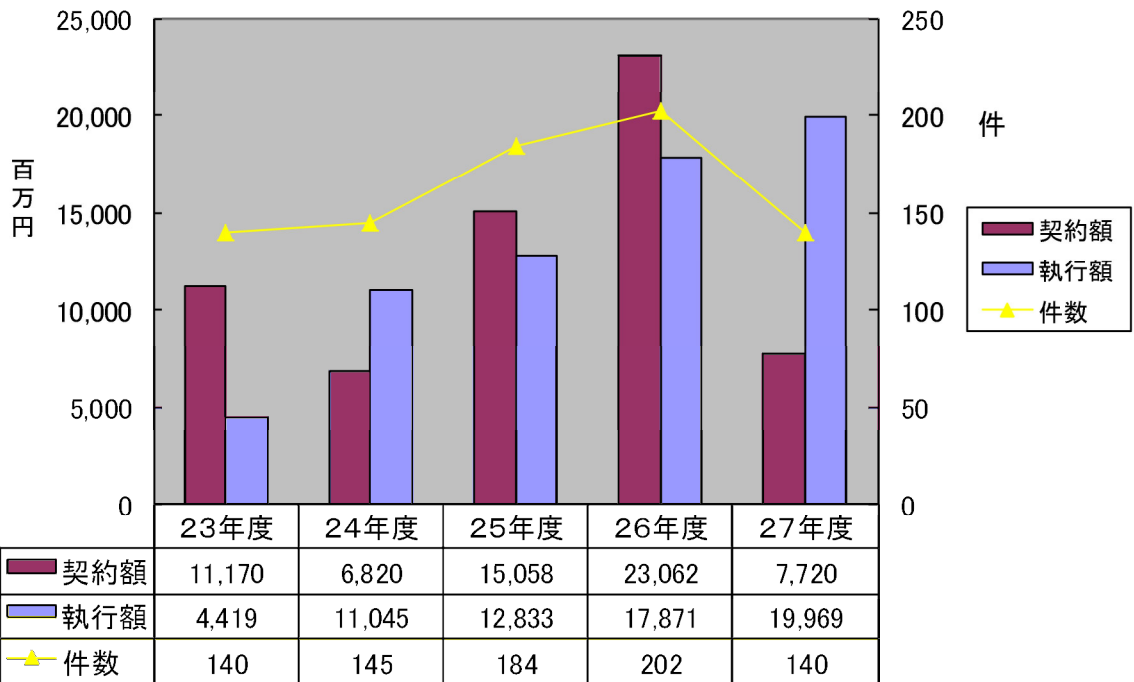
(単位:千円)

区分	工 事 名	工事箇所	工種	契約金額	着手年月日	完成年月日	備考
H25	県営吉島住宅(仮称)3期南棟建築工事	広島市中区	建築	341,561	H26.2.25	H27.5.29	完成
	羽原川排水機場ポンプゲート設備工事	福山市柳津町	機械	247,137	H26.3.28	H27.7.31	完成
	羽原川排水機場電気設備工事	福山市柳津町	電気	251,631	H26.3.27	H27.7.31	完成
	芦田川浄化センター特殊電源設備更新工事	福山市箕沖町	電気	274,251	H26.3.20	H28.2.29	完成
	沼田川浄化センター監視制御設備更新工事	三原市円一町	電気	345,057	H26.3.27	H28.2.29	完成
広島県立広島南特別支援学校呉分校校舎(北棟・廻廊棟)改築工事	呉市阿賀中央	建築	496,956	H26.3.21	H27.10.30	完成	
H26	広島県立広島南特別支援学校呉分校屋内運動場改築その他工事	呉市阿賀中央	建築	450,127	H26.5.27	H27.10.30	完成
	広島県立尾道北高等学校校舎(5号棟)改築及び耐震改修その他工事	尾道市長江	建築	367,200	H26.7.1	H27.8.31	完成
	県営吉島住宅(仮称)3期北棟建築工事	広島市中区	建築	316,215	H26.7.1	H27.5.29	完成
	広島県立大崎海星高等学校校舎(15,20号棟)改修及び校舎(1号棟)解体工事	豊田郡大崎上島町	建築	368,064	H26.7.4	H27.7.29	完成
	広島県立三原高等学校武道場改築工事	三原市宮沖	建築	244,333	H26.7.18	H28.1.29	完成
	広島県立府中高等学校校舎(26号棟)改築工事	府中市出口町	建築	616,074	H26.10.4	H28.2.26	完成
	広島県立芦品まなび学園高等学校校舎(39号棟)改築その他工事	福山市新市	建築	589,984	H26.10.4	H28.3.10	完成
	広島県立安芸高等学校校舎(1号棟)耐震及び内部改修その他工事	広島市東区	建築	410,265	H26.8.26	H27.8.5	完成
	庄原ダム電気通信設備工事(監視・制御他)	庄原市川西町	電気	192,888	H26.9.26	H28.3.31	完成
	庄原ダム電気設備工事(受変電他)	庄原市川西町	電気	109,080	H26.8.5	H28.3.31	完成
	広島県立西城紫水高等学校校舎(31号棟)外4棟内外部改修その他工事	庄原市西城町	建築	211,571	H26.8.13	H28.1.22	完成
	新安川排水機場電気設備工事	広島市安佐南区	電気	463,320	H26.12.18	H28.5.18	継続
	県立障害者療育支援センター改修工事	東広島市八本松町	建築	1,356,846	H26.12.18	H29.3.22	継続
	広島県立福山誠之館高等学校校舎(2号棟)改築工事	福山市木之庄町	建築	863,463	H26.12.18	H28.3.18	完成
	広島県立吉田高等学校校舎(4号棟)改築工事	安芸高田市吉田町	建築	659,418	H26.12.18	H28.3.18	完成
	広島県立尾道特別支援学校食堂棟改築その他工事	尾道市栗原町	建築	118,018	H26.9.2	H27.10.30	完成
	広島県立庄原格致高等学校部室棟増築その他工事	庄原市三日市町	建築	146,926	H26.9.10	H27.5.29	完成
	福富ダム管理用水力発電設備設置工事	東広島市福富町	電気	263,520	H26.9.23	H29.1.31	継続
	広島県立福山商業高等学校校舎(1号棟)改築その他工事	福山市水呑町	建築	769,332	H26.12.18	H28.3.18	完成
	東部浄化センター4,5,6池最終沈殿池(機械)設備更新工事	広島市南区	機械	188,434	H26.9.27	H28.2.26	完成
	広島県立西城紫水高等学校校舎(31号棟)外3棟内外部改修機械設備その他工事	庄原市西城町	機械	106,474	H26.9.23	H27.10.30	完成
	新安川排水機場ポンプゲート設備工事	広島市安佐南区	機械	363,542	H26.11.1	H28.5.18	継続
	庄原ダム管理事務所新築工事	庄原市川西町	建築	131,377	H26.10.24	H27.5.22	完成
	県立広島病院自動火災報知設備更新工事	広島市南区	電気	278,856	H26.11.12	H28.2.29	完成
	広島県立福山商業高等学校校舎(12号棟)外3棟内部改修その他工事	福山市水呑町	建築	220,922	H26.10.25	H27.7.24	完成
	広島県立世羅高等学校管理教室棟(1号棟)改築その他工事	世羅郡世羅町本郷	建築	454,634	H26.10.25	H28.1.29	完成
	芦田川浄化センターN○1ポンプ棟除塵設備更新他工事	福山市箕沖町	機械	104,760	H26.11.1	H28.3.16	完成
県営登町住宅4号館(仮称)建築その他工事	呉市和庄登町	建築	264,954	H26.11.15	H28.3.15	完成	
広島県立大崎海星高等学校管理棟新築その他工事	豊田郡大崎上島町	建築	361,325	H26.11.13	H27.12.24	完成	

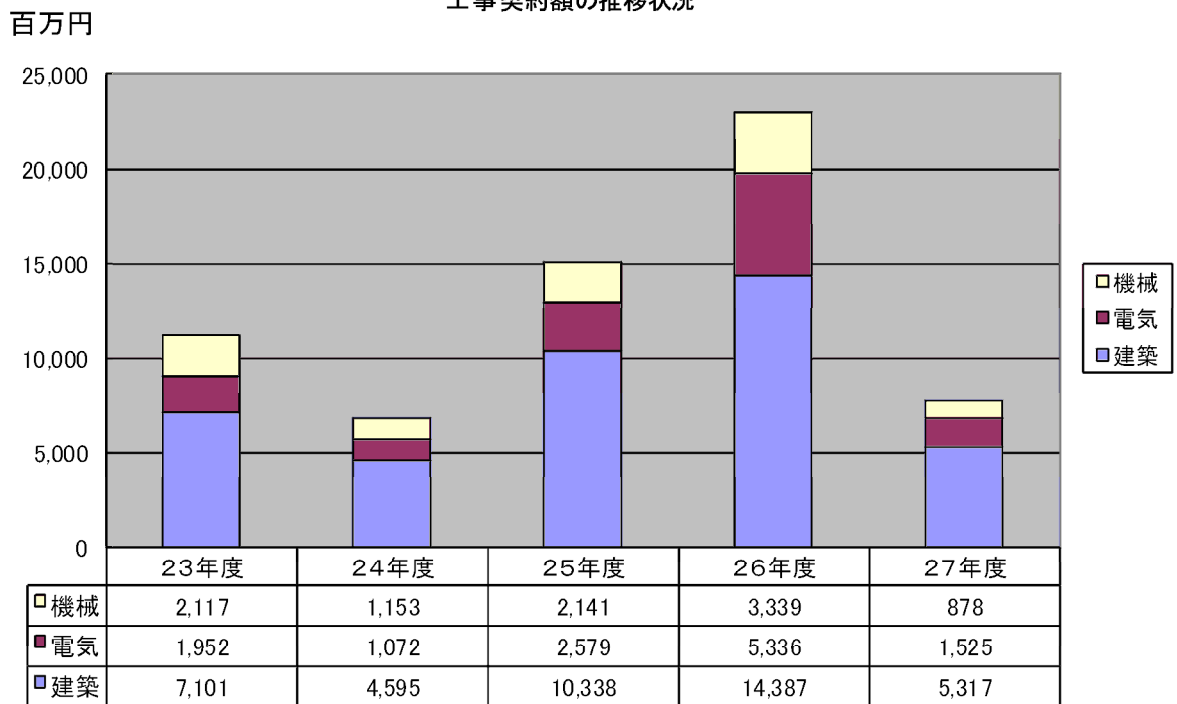
区分	工 事 名	工事箇所	工種	契約金額	着手年月日	完成年月日	備考
H26	広島県立広島南特別支援学校呉分校食堂棟改築その他工事	呉市阿賀中央	建築	256,909	H26.11.15	H28.5.31	継続
	芦田川浄化センター中央監視設備更新工事	福山市箕沖町	電気	815,400	H27.3.11	H29.2.28	継続
	県立障害者療育支援センター改修衛生設備工事	東広島市八本松町	機械	306,072	H26.12.13	H29.3.22	継続
	県立障害者療育支援センター改修空調和設備工事	東広島市八本松町	機械	400,896	H26.12.13	H29.3.22	継続
	県立障害者療育支援センター改修電気設備工事	東広島市八本松町	電気	314,997	H26.12.13	H29.3.22	継続
	東部浄化センター4, 5, 6池最終沈殿池(電気)設備更新工事	広島市南区	電気	144,856	H26.11.19	H28.2.26	完成
	広島県立賀茂北高等学校校舎(2号棟)改築その他工事	東広島市豊栄町	建築	445,001	H26.12.6	H28.2.12	完成
	芦田川浄化センターNo.1ポンプ棟外電気設備更新工事	福山市箕沖町	機械	265,474	H26.12.13	H28.3.16	完成
	広島県立三次高等学校武道場(9号棟)改築工事	三次市南畑敷町	建築	297,000	H26.12.25	H27.12.25	完成
	広島県立福山商業高等学校校舎(1号棟)改築その他機械設備工事	福山市水呑町	機械	152,183	H27.1.27	H28.3.18	完成
	広島中央警察署庁舎耐震改修工事	広島市中区	建築	380,420	H27.2.18	H28.3.29	完成
	県立広島学園管理棟解体その他工事	東広島市八本松町	建築	120,853	H27.2.28	H27.9.25	完成
	尾崎川排水機場電気設備更新工事	広島市安芸区	電気	121,986	H27.1.31	H28.3.15	完成
	県立広島病院東棟屋上非常用発電機設置工事	広島市南区	電気	285,997	H27.3.7	H28.3.31	完成
	広島県立広島特別支援学校校舎棟増築その他工事	広島市安佐北区	建築	281,533	H27.2.18	H27.12.28	完成
	新安川排水機場除塵設備工事	広島市安佐南区	機械	135,559	H27.3.4	H28.3.18	完成
	広島県立廿日市特別支援学校校舎棟新築工事	廿日市市宮内	建築	284,825	H27.2.19	H28.3.10	完成
	野呂川ダム諸量処理装置等更新工事	呉市安浦町	電気	116,663	H27.3.7	H28.2.29	完成
H27	広警察署庁舎及び武道場耐震改修工事	呉市広大新開	建築	113,940	H27.7.4	H28.3.25	完成
	広島県立海田高等学校武道場(25号棟)改築その他工事	安芸郡海田町	建築	414,871	H27.5.16	H28.3.25	完成
	広島県立西条農業高等学校校舎兼食堂棟(140号棟)改築その他工事	東広島市鏡山	建築	240,312	H27.5.16	H28.3.25	完成
	広島県立油木高等学校寄宿舎新築工事	神石郡神石高原町	建築	185,472	H27.4.28	H28.1.18	完成
	広島県情報プラザ屋根防水改修その他工事	広島市中区	建築	238,178	H27.8.12	H28.3.25	完成
	広島県立広島産業会館受変電設備更新その他工事	広島市南区	電気	191,480	H27.8.8	H28.3.25	完成
	広島県立安芸高等学校屋内運動場(4号棟)外部改修その他工事	広島市東区	建築	101,372	H27.7.25	H28.3.24	完成
	県営長寿園北高層住宅1号館外壁改修その他工事(第3工区)	広島市中区	建築	181,991	H27.7.29	H28.5.31	継続
	広島港五日市地区五日市1号県営上屋新築工事	広島市佐伯区	建築	230,836	H27.8.22	H28.3.10	完成
	広島港五日市地区五日市2号県営上屋新築工事	広島市佐伯区	建築	305,397	H27.8.22	H28.3.10	完成
	旧広島県立福山若草園管理棟解体その他工事	福山市津之郷町	建築	151,059	H27.9.5	H28.6.30	継続
	広島県立呉南特別支援学校屋外プール新築その他工事	呉市阿賀中央	建築	198,044	H27.9.5	H28.3.25	完成
	県営吉島住宅(仮称)4期建築その他工事	広島市中区	建築	406,860	H27.9.30	H29.2.14	継続
	県営緑丘住宅集会所及び外構復旧工事	広島市安佐南区	建築	113,345	2015/0917	H28.3.31	完成
	広島県立総合体育館タイル改修工事	広島市中区	建築	105,624	H27.11.12	H28.7.29	継続
	東部浄化センター1, 2, 3池反応タンク(機械)設備更新工事	広島市南区	機械	192,564	H28.1.9	H30.3.23	完成
	芦田川浄化センター自家発電設備更新工事	福山市箕沖町	電気	334,800	H28.1.9	H29.8.31	継続
	芦田川浄化センターNo.1, 2, 3消化タンク設備更新工事	福山市箕沖町	機械	102,492	H28.2.6	H29.3.17	継続

(注) 1. 契約金額は、千円未満を四捨五入した。
2. 完成年月日は、契約工期末である。

年次別工事執行状況



工事契約額の推移状況



百万円

部門別工事執行額の推移状況

